

Z<sub>10</sub>

W<sub>1</sub>

I<sub>1</sub>

J<sub>8</sub>

N<sub>1</sub>

A<sub>1</sub>

O, V, E, R, L, E, G, P, L, A, T, F, O, R, M,

R<sub>1</sub>

D<sub>2</sub>

E<sub>1</sub>



**De toekomst van Zwijnaarde**  
*een Zwijnaardse visie* in het kader van de Structuurvisie 2030

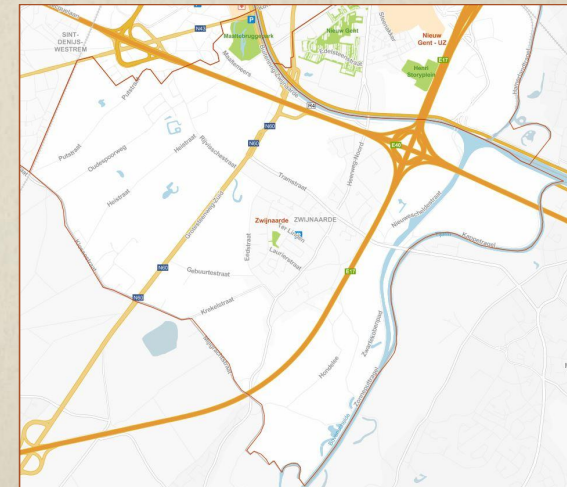
OPZw 24/10/2017



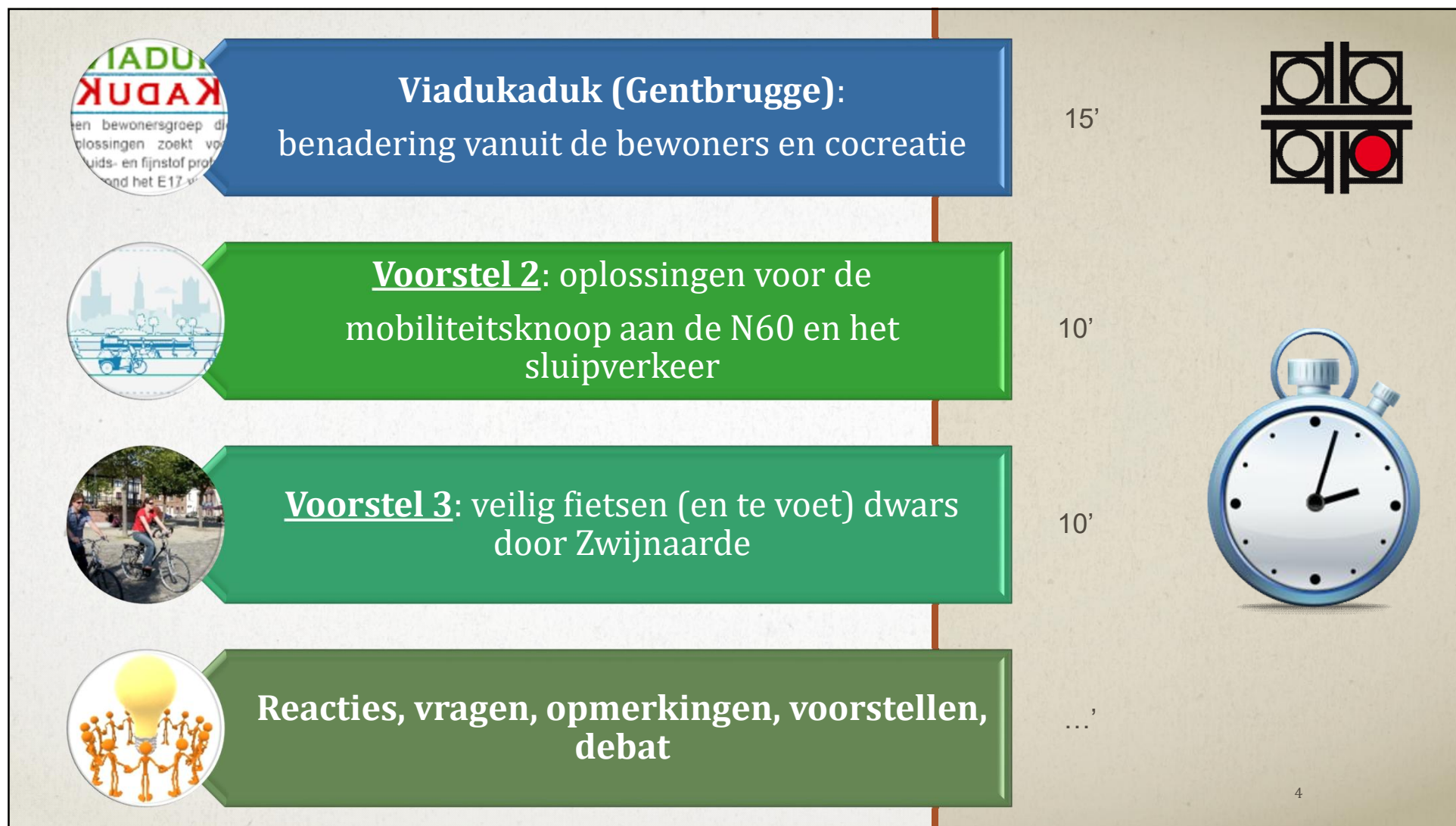
Welke plek willen wij geven  
aan wonen, werken, zorg,  
jeugd, sport, winkelen, ons  
verplaatsen, groen, de  
Schelde, de kastelen, enz. ?

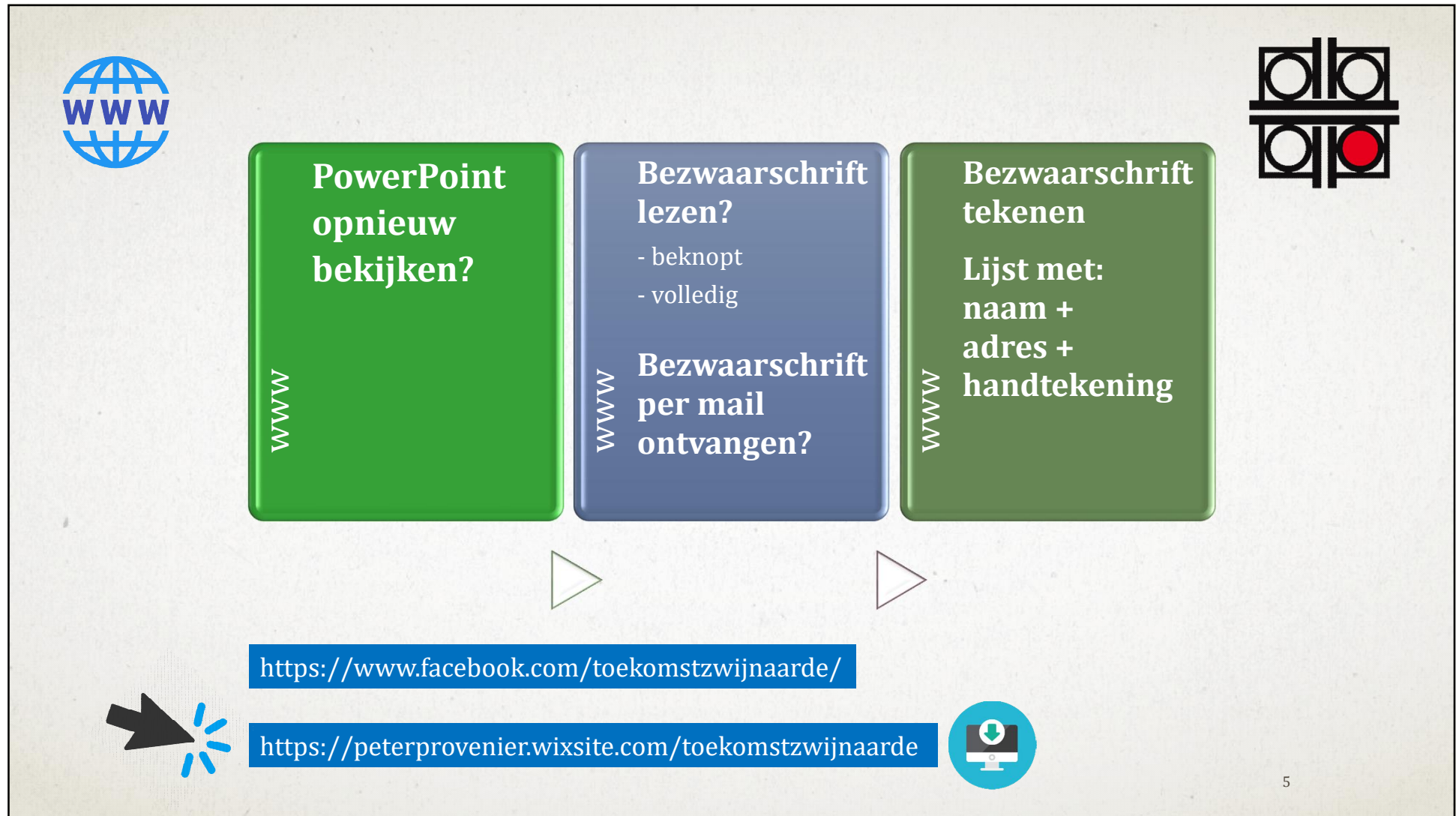


## De toekomst van Zwijnaarde ?



	<b>Introductie:</b> Structuurvisie 2030 – Ruimte voor Gent	10'	
	<b>De 10 bezwaren van Zwijnaarde</b>	15'	
	<b><u>Voorstel 1</u> = E17 onder de grond</b>	15'	
	<b>Architect Dirk Coopman, docent KUL:</b> inspirerende ideeën en voorbeelden	15'	





**WWW**

Google

Alle Afbeeldingen Maps Nieuws Video's Meer Instellingen Tools

Ongeveer 176.000 resultaten (0,40 seconden)

Toekomst van Zwijnaarde - Home | Facebook  
<https://www.facebook.com/Toekomst-van-Zwijnaarde-495059827537671/>  
 Toekomst van Zwijnaarde. 7 talking about this. Welke plek willen wij geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen, de Schelde, de kastelen en andere...

<https://www.facebook.com/toekomstzwijnaarde/>

Toekomst van Zwijnaarde  
 @toekomstzwijnaarde  
 Startpagina  
 Evenementen

Vind ik leuk · Volgen · Delen · Meer informatie

**hoplr**  
Zwijnaarde

**Kom naar het Overlegplatform Zwijnaarde op dinsdag 24/10 om 20u in WZC Zonnebloem, Hutsepotstraat 29**

We staan stil bij de toekomst van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen?  
 Zo vormen we een Zwijnaardse visie die we zullen indienen bij de Stad Gent, in het kader van de 'Structuurvisie 2030 – Ruimte voor Gent'.

Informeer u en beslis mee over de toekomst van Zwijnaarde!  
 Meer info:  
<https://youtu.be/P81qMLWdSQ>  
<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>  
<https://www.facebook.com/Toekomst-van-Zwijnaarde-495059827537671/>

Iedereen welkom. Vooraf inschrijven is niet nodig. Kom a.u.b. wel op tijd (20u).

**TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE**

Home More

**UITNODIGING: KOM OP DINSDAG 24 OKTOBER 2017 NAAR HET OVERLEGPLATFORM ZWIJNAARDE**

Het Overlegplatform Zwijnaarde vergadert om 20 UUR in de cafetaria van het WOONZORGCENTRUM ZONNBLOEM, Hutsepotstraat 29

Onderwerp van de avond:  
 We staan stil bij de toekomst van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen? Zo vormen we een Zwijnaardse visie die we zullen indienen bij de Stad Gent, in het kader van de 'Structuurvisie 2030 – Ruimte voor Gent'

<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>

Iedereen welkom!  
 Inschrijven niet nodig!

AGENDA

Klik hier en bekijk agenda

**Overlegplatform Zwijnaarde**

Dinsdag 24 oktober 2017, 20u  
 Woonzorgcentrum Zonnebloem | Hutsepotstraat 29, Zwijnaarde

Wie zijn wij? De toekomst van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen?  
 Zo vormen we een Zwijnaardse visie die we zullen indienen bij de Stad Gent, in het kader van de 'Structuurvisie 2030 – Ruimte voor Gent'.

Over de agenda:

1. Welkom en introductie
2. Inleiding: Structuurvisie 2030 - Ruimte voor Gent
3. De Structuurvisie van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen?
4. Welkom van de gasten: 10 minuten
5. Aanhef: De toekomst van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen?
6. Welkom van de gasten: 10 minuten
7. Welkom van de gasten: 10 minuten
8. Welkom van de gasten: 10 minuten
9. Welkom van de gasten: 10 minuten
10. Welkom van de gasten: 10 minuten

Vrij Geven De Media, Ruimte voor de Stad

De toekomst van Zwijnaarde  
 PRESENTATIE - POWERPOINT

Bekijk een voorlopige versie van de PowerPoint

toekomst van Zwijnaarde  
 n Zwijnaardse visie in het kader van de Structuurvisie 2030

OPZw 24/10/2017

**RUIM VOOR GENT**

**WWW**

TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE

Home

Kort overzicht van 10 Zwijnaardse bezwaarschriften  
3 voorstellen voor Zwijnaarde  
Zwijnaarde - ons dorp  
Actie "wij hebben ook luchtwegen"  
Wijkbeurs 4/2/2017  
Memorandum - charter - evaluatie  
De Kiosk - dorpskrant  
Link naar Structuurvisie 2030  
Viadukaduk  
Oosterweel (Antwerpen)

**UITNODIGING: KOM OP DINSDAG  
2017 NAAR HET OVERLEGPLATFORM  
ZWIJNAARDE**

Het Overlegplatform Zwijnaarde vergadert om 20 UUR in  
WOONZORGCENTRUM ZONNBLOEM, Hutsepotstraat 29

ONMIDDELLIJK NAAR HET  
BEZWAARSCHRIFT

Samenvatting of volledige tekst?

<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>

**Bezwaarschrift lezen?**  
- beknopt  
- volledig

**Bezwaarschrift per mail ontvangen?**

SAMENVATTING  
Enkel de hoofdlijnen  
zonder afbeeldingen en details  
Klik hier en open dit document

VOLLEDIGE TEKST  
Lees de 40 pagina's met verwijzing naar  
bronnen en bekijk de illustraties  
Klik hier en open dit document

CONTACT INZAKE  
"DE TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE"

Name:  Email:

Subject:

Phone:

Address:

Message:

Lees hier het volledige bezwaarschrift

Lees hier het volledige bezwaarschrift

Daarna wordt het definitieve bezwaarschrift opgesteld. Wij nodigen elke Zwijnaardse inwoner uit (die dat wenst) om het bezwaarschrift mee te ondertekenen. U kan een mail sturen met uw naam, voornaam, postadres en mailadres indien u wil uitgenodigd worden om het bezwaarschrift te ondertekenen.

Klik, mail en wij houden u op de hoogte

Aan de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO)  
p.a. Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent  
mail: gecoro@stad.gent

Geachte dames en heren,

De op bijgaande lijst vermelde inwoners van Zwijnaarde zijn hierbij bezwaar in tegen de Structuurvisie 2030 (Ruimte) vastgesteld door de gemeenteraad van 27/06/2017. Het Overlegplatform Zwijnaarde (kortweg OPZw) vergadert over de Structuurvisie 2030 (Ruimte) met de voorstellen die hierna worden beschreven.

20/10/2017

**Bezwaarschrift**



peter.provenier@gmail.com

 TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE Home More

Kort overzicht van 10 Zwijnaarste bezwaren  
3 voorstellen voor Zwijnaarde

**UITNODIGING: KOM OP DINSDAG 24 OKTOBER  
2017 NAAR HET OVERLEGPLATFORM  
ZWIJNAARDE**

<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>



**Bezwaarschrift  
tekenen**

**Lijst met:  
naam +  
adres +  
handtekening**

Vul uw naam en adres in + plaats uw  
handtekening en onderschrijf zo het

BEZWAARSCHRIFT

Download de blanco lijst en print document

Ondergetekenden onderschrijven het bezwaarschrift onder de titel 'Toekomst van Zwijnaarde' in te dienen tot 29 november 2017 in het kader van het openbaar onderzoek naar de Structuurvisie 2030 (Ruimte voor Gent) [www.ruimtevoor.gent](http://www.ruimtevoor.gent) – zoals voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van 27 juni 2017

NAAM	VOORNAAM	ADRES + WOONPLAATS	HANDTEKENING

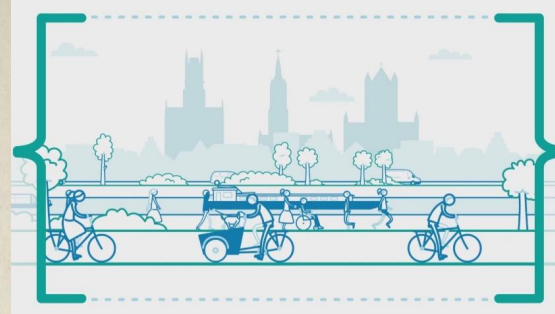


Ondergetekenden onderschrijven het bezwaarschrift onder de titel 'Toekomst van Zwijnaarde' in te dienen tot 29 november 2017 in het kader van het openbaar onderzoek naar de Structuurvisie 2030 (Ruimte voor Gent) [www.ruimtevoor.gent](http://www.ruimtevoor.gent) – zoals voorlopig vastgesteld door de gemeenteraad van 27 juni 2017

NAAM	VOORNAAM	ADRES + WOONPLAATS	HANDTEKENING
Provenier	Peter	Klaesbultstraat 5 Zwijnaarde	

het document waarop u naam, voornaam en adres kan  
invullen + handtekening plaatsen gaat rond in de zaal





# Introductie Structuurvisie 2030 [Ruimte voor Gent]

Info en afbeeldingen: Stad Gent <https://ruimtevoor.stad.gent/>



OPZw 24/10/2017

## Wat ? Waarom?

Gemeentelijk ruimtelijk structuurplan  
= **verplicht** (Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening)

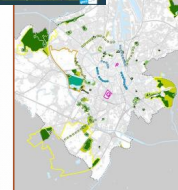
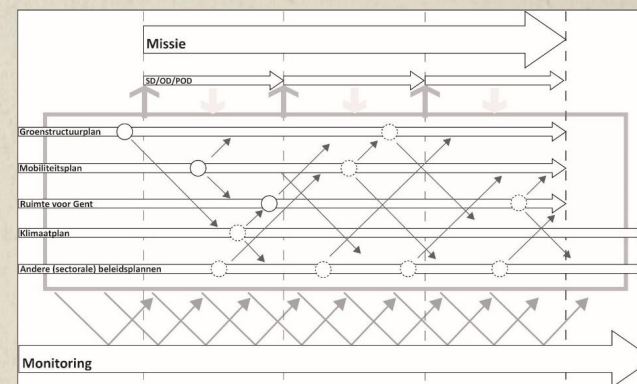
Structuurvisie 2030 = ruimtelijke planning

- o **beleidsdocument** | geeft **kader** aan voor gewenste ruimtelijke structuur | geeft de **ambities** aan,
- o **langetermijnvisie** op de ruimtelijke ontwikkeling | stelt **principes** vast, die de **leidraad** vormen bij het maken van keuzes in de toekomst,
- o is een **kompas** dat de richting uitzet | is een **continu proces** | is erop gericht **samenhang** te brengen met andere (lange termijn) visies,
- o bevat een **bindend**, een **richtinggevend** en een **informatief** gedeelte,
- o wordt 'vertaald' in gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen (**RUP**).



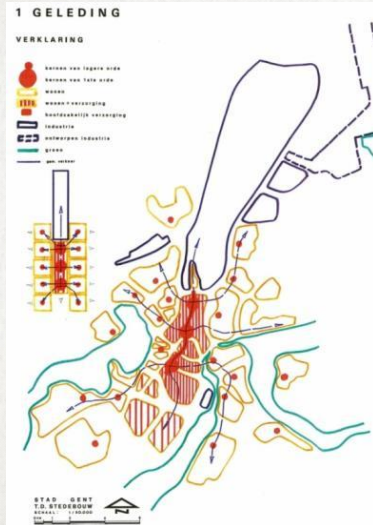
## Structuurplanning in Gent

### Samenhang met andere visies...



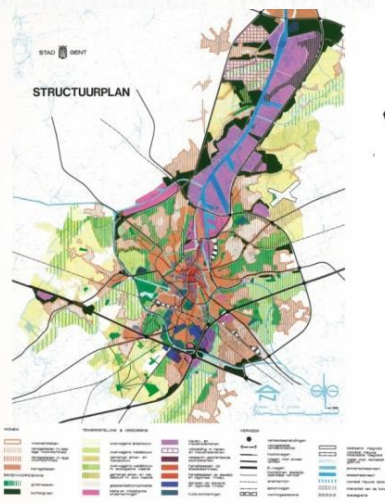
## Lange traditie van structuurplanning

### Gent Morgen - 1971

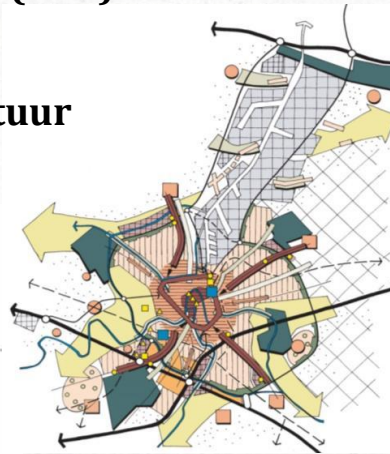


gent: zoveel stad

### Ruimtelijke ontwikkelingsstructuur (ROS) - 1993

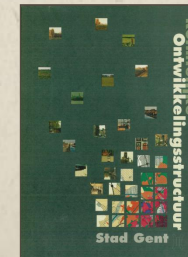


### Ruimtelijk structuurplan Gent (RSG) - 2003



## Structuurplanning in Gent

- 1971: 'Gent Morgen'
- 1982: Gemeentelijk Algemeen Structuurplan (GAS)
- 1993: Ruimtelijke Ontwikkelingsstructuur (ROS)
- 2004 Ruimtelijk Structuurplan Gent (RSG)



11

## Co-creatieproces (burgeruitdaging)

- 1) **Inspireren en sensibiliseren:** inzet sociale en klassieke media
- 2) **Dialogoog en participeren:** gesprekavonden, 30-tal werksessies met diverse doelgroepen
- 3) **Co-creëren:** uitwerking **8 ideeën** uit de ideeëncampagne: “Ruimtepiloten”

## 8 ruimtepiloten

- **Parkstad Wondelgem**
- **E17 onder de grond**
- Vergroening Voskenslaan & omgeving
- Parkterrassen bij speeltuinen
- In 2030 zijn er fietsnelwegen doorheen gans Gent
- Ruimte voor korte keten landbouw
- Binnengebieden optimaliseren en ontpitten
- De kerkgebouwen krijgen een nieuwe functie als deel-centrum van de wijk



## Mensgericht plannen: proces

Voorjaar 2015: ideeëncampagne op [www.ruimtevoor.gent](http://www.ruimtevoor.gent) (27.000 bezoekers en een **200-tal ideeën**)

4 oktober 2015: inspiratiedag

14 maart 2016: gespreksavond “Ruimte voor de Gentenaar”

Voorjaar 2016: opstart ruimtepiloten

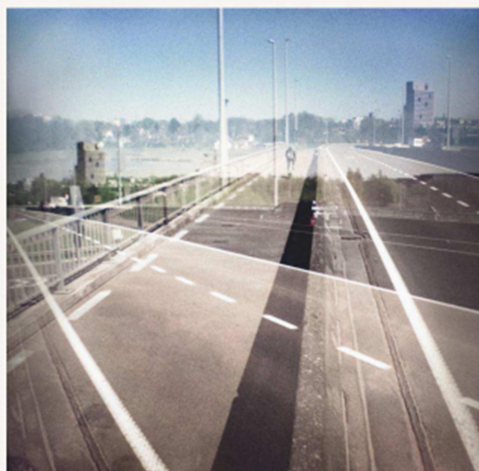
11 maart 2017: toekomstgesprek

**26 juni 2017: voorlopige vaststelling ontwerp door de gemeenteraad**



# STA·M Aff.10

Stadsmuseum Gent 23.10.2016 – 07.05.2017



a glimpse | elly van  
of where | eeghem  
we're going | stad van morgen



2015 ⇒ 2017



Mensgericht plannen: proces

**RESIDENTIE GRAVENSTEEN**

**HEB JIJ EEN BETER IDEE?**  
WWW.RUIMTEVOOR.GENT

**PROJECT CIFYSCAPING**

**Stad zoekt ideeën voor het Gent van 2030**

**online**

**RUIMTE VOOR de GENTenaar**

**offline**

### Gent groeit binnen grondgebied van 156,18 km<sup>2</sup>

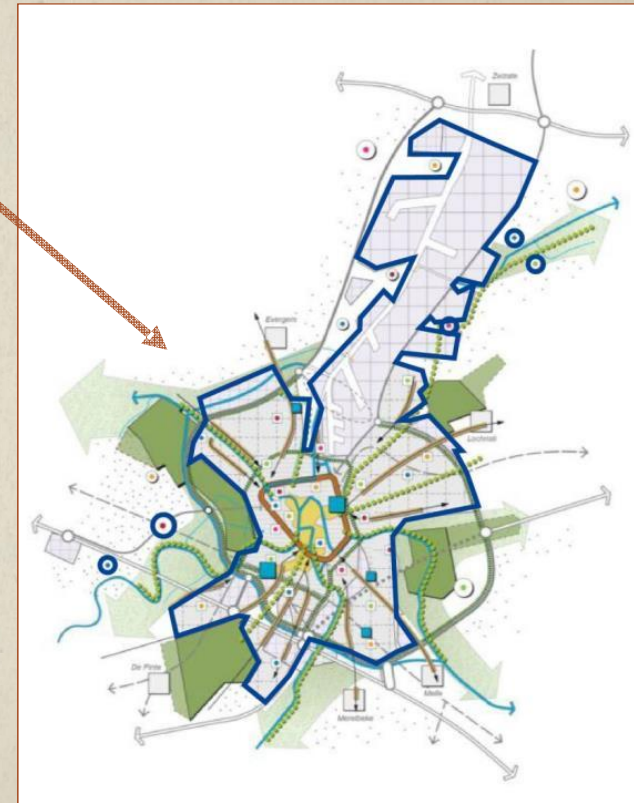
- **Ruimteneutraliteit.** Stand-still in harde bestemmingen maar laat verschuiving er tussen toe.
- **Verdichten** op ene plek, verluchten op andere plek. **Verluchten** in stadskern en 19<sup>e</sup>-eeuwse gordel, “slim” verdichten 20<sup>e</sup>-eeuwse gordel (= behoedzame stadsontwikkeling).
- (Overschrijden v/d) **ruimtelijke draagkracht** = functie overklast en drukt omgeving weg -> onleefbaar -> gebruikers zijn plek kwijt.
- **Evenwicht** tussen stedelijke kwaliteit, functionaliteit, (selectieve) bereikbaarheid en leefbaarheid.

### Nieuwe accenten

- Nieuwe uitdagingen: leefbaar, klimaat en kindvriendelijk.
- Minder gedetailleerd | nieuwe inhoudelijke afwegingskaders.
- Focus op leefwereld van bewoners en concreet gebruik v/d ruimte.
- Actievere plaats voor betrokkenheid van burgers (cocreatie).



### Hoe groeien we verstandig?

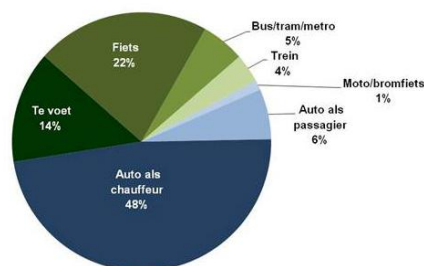


14

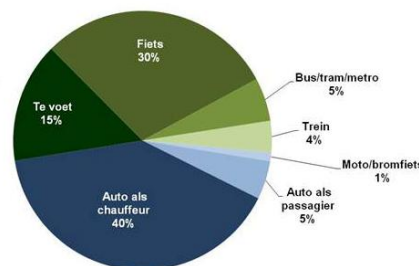
## 5 uitdagingen

- 1) **Demografische uitdaging:**  
2014 → 2030 + 17.699 inwoners + 9.079 gezinnen  
+ 70.000 studenten, waarvan ruim 30.000 kotstudenten
- 2) **Economische uitdaging:** extra tewerkstelling ± 30.000
- 3) **Mobiliteitsuitdaging:**

MODAL SPLIT 2012

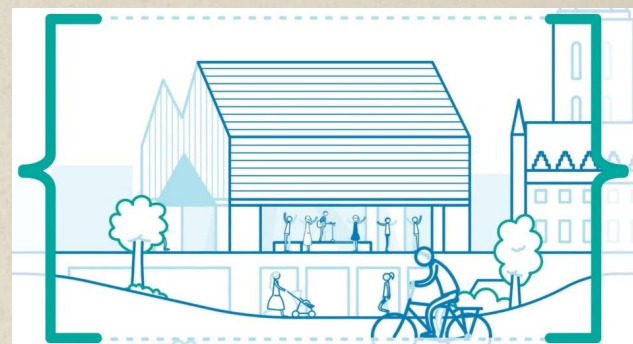


MODAL SPLIT 2016



- 4) **Leefkwaliteitsuitdaging:** bereikbaar, betaalbaar, werk, kindvriendelijk, levensloopbestendig, groen, gezond, voedselvoorziening, ...
- 5) **Klimaatuitdaging:** klimaatrobuust  
klimaatadaptatie ('hitte'-eiland | droogte | overstroming)

## Hoe groeien we verstandig?



1. Wijs verdichten en verluchten
2. Verweven
3. Ruimte voor groen en water
4. Ruimte voor duurzame mobiliteit
5. Mens staat centraal

## Wijs verdichten en verluichten

**Slim verdichten op knooppunten** = mix van wonen, werken en voorzieningen → op een knooppunt van fiets, tram en groen.

**Elk van de knooppunten krijgt een schaal.**

### Verluichten

= open maken van binnengebieden + woon- en wijkgroen.

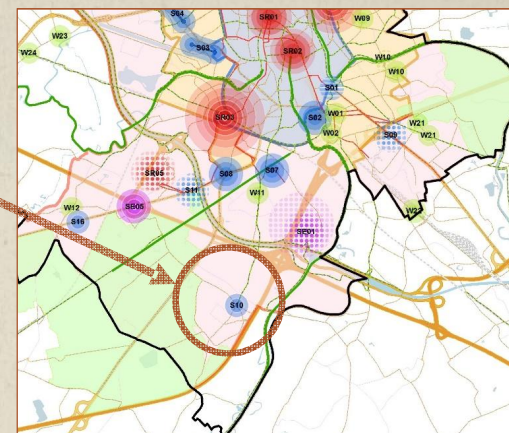
**Hoger en compacter bouwen.**

**Mogelijkheden benutten in de 20ste -eeuwse wijken**

= inzetten op openbaar domein en goede fiets- en voetgangersverbindingen.

RUIJTE  
VOOR  
GENT

## Hoe groeien we verstandig?



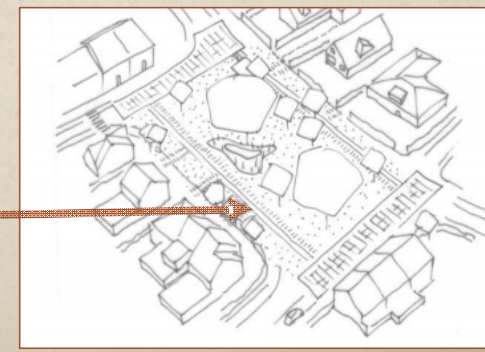
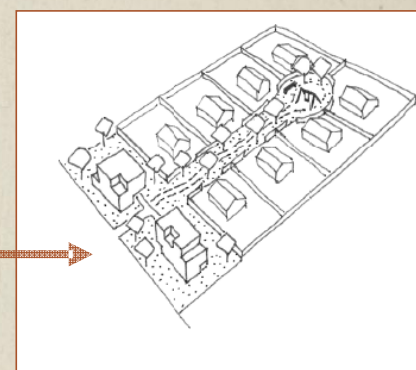
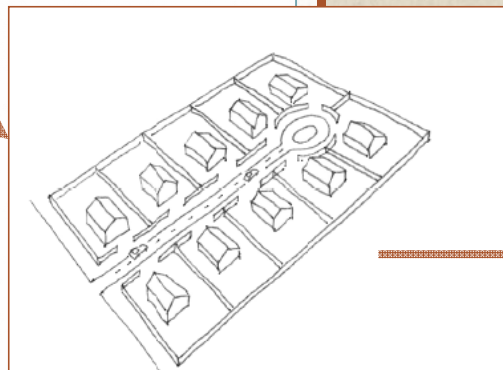
gent: zoveel stad

16



## Mogelijkheden benutten in de 20ste -eeuwse wijken

**Mogelijkheden benutten in de 20ste -eeuwse wijken**  
= verdichting door “urban villas” te realiseren, parkeren  
(ondergronds) te bundelen en meer groen.



RUIJTE  
VOOR  
GENT

Hoe groeien we verstandig?

gent: zoveel stad

## Verweven

Verweven = in **elkaars nabijheid brengen** van functies zoals **wonen** + groen, onderwijs, kinderopvang, sport, cultuur, recreatie, welzijn, handel + **werken**.

Economie in het woonweefsel stimuleren.

Delen en dubbel gebruik van ruimte.

**Doel = dankzij de ruimtelijke nabijheid voordelen qua bereikbaarheid en mobiliteit behalen.**

Mix van functies

- op wijkniveau,
- op niveau van het bouwblok,
- op niveau van het gebouw.



## Hoe groeien we verstandig?

Verweven: hoe pakken we dit aan?

- Verwevingsmatrix
  - waar is verweving van (economische) voorzieningen verplicht, toegelaten of minder gewenst?
- Geoloket Gentse wijken
  - tekorten en behoeften op wijkniveau
  - als insteek voor private ontwikkelingen
- Monitoring (van tewerkstelling in woonweefsel)



## Ruimte voor groen en water

### 5 groenpolen

- Parkbos Zwijnaarde
- Vinderhoutse bossen
- Oud Vliegveld Oostakker
- Gentbrugse Meersen
- Bourgoyen-Malem-Blaarmeersen-Sneppemeersen

### 8 groenklimaatassen

- Oostakker (groenas 1)
- Sint-Amandsberg (groenas 2)
- Zeeschelde (groenas 3)
- Bovenschelde (groenas 4)
- Parkbos (groenas 5)
- Leie (groenas 6)
- Vinderhoutse Bossen

### wijkparken - woongroen

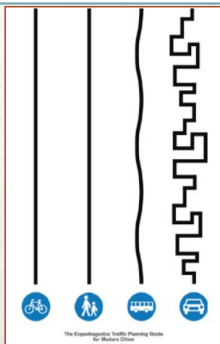


## Duurzame mobiliteit

- Bicycle urbanism complementair aan **openbaar vervoer** =combineren van vervoerswijzen (te voet, fiets, tram, ..).
- Wie 'slim schakelt', kiest **op het juiste moment het gepaste vervoermiddel**.
- Inzetten op veilig en comfortabel **fietsnetwerk**.
- Van autobezit naar autogebruik.
- Minder (parkeer)ruimte voor auto nodig, **meer publieke ruimte** + aangepast openbaar domein.
- Is beter voor klimaat , kindvriendelijker, gezonder, veiliger, trager is sneller.



gent: zoveel stad



RUIJTE  
VOOR  
GENT

## Hoe groeien we verstandig?



Kopenhagen:  
fietsviaduct



Amsterdamstraat  
in Antwerpen



20

## Mens staat centraal

- Vertrekken vanuit de **leefwereld** van de Gentenaars.
- Toegankelijke stad **op maat van** kinderen en ouderen.
- Delen en samenwerken.
- **Levenslang wonen** in de wijk.
- **Warme samenleving.**

## Wijs groeien

- *Geen ongebreidelde groei binnen de open ruimte.*
- *Geen verharding zonder verzachting.*
- *Geen verdichting zonder verluchting.*
- *Geen wonen zonder voorzieningen (crèche, school, enz.).*
- *Geen kleinere individuele leefruimte zonder meer collectieve leefruimte.*



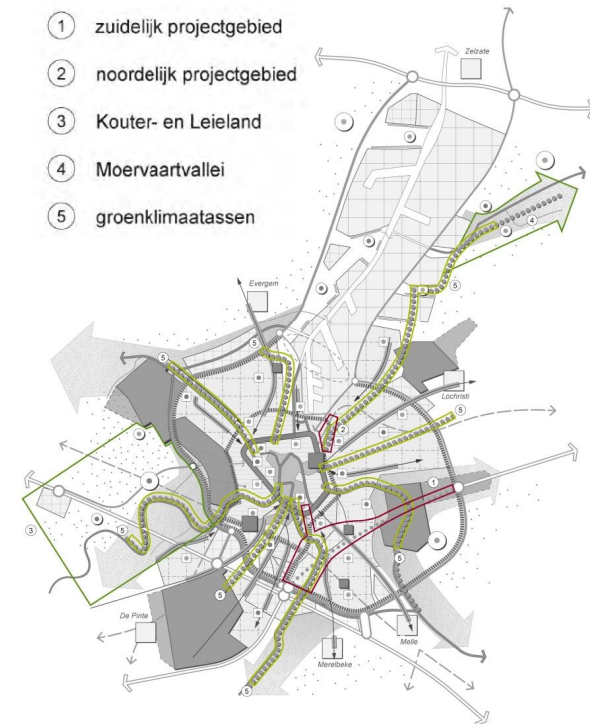
## Ambities krijgen vorm op strategische plekken

OMGEVING\_wpl 2017\_13045\_PL\_10

### STRATEGISCHE PLEKKEN EN PROJECTEN - SITUERING

stad Gent - structuurvisie Ruimte voor (alle) Gent(enaars)

- ① zuidelijk projectgebied
- ② noordelijk projectgebied
- ③ Kouter- en Leieland
- ④ Moervaartvallei
- ⑤ groenklimaatassen





# De 10 bezwaren van Zwijnaarde

Na het lezen van de structuurvisie 2030



OPZw 24/10/2017

Aan de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening (GECORO)  
p.a. Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent  
mail: gecoro@stad.gent

Geachte dames en heren,

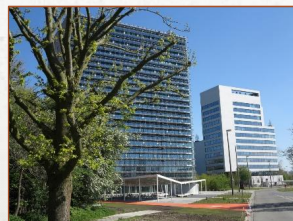
De op bijgaande lijst vermelde inwoners van Zwijnaarde hebben hierbij bezwaar in tegen de  
Structuurvisie 2030 (Ruimtevisie Zwijnaarde) die op 27/06/2017 door de gemeenteraad van  
Zwijnaarde vastgesteld is. Het Overlegplatform Zwijnaarde (kortweg OPZw) vergadert  
op 27/10/2017 in het Overlegplatform Zwijnaarde (kortweg OPZw) vergaderd  
over de Structuurvisie 2030 en de voorstellen die hierna worden beschreven.

--oOo--

Het OPZw is een initiatief van Zwijnaardse burgers, opgericht in 2006, dat actief ondersteund wordt  
door de dienst Gebiedsgerichte Werking van de stad Gent. Dit platform is een pluralistische vergadering

## Zwijnaardse bedrijventerreinen worden wel genoemd, maar Zwijnaarde zelf komt niet aan bod

- Zwijnaarde wordt in de Structuurvisie 2030 **herleid tot** een (deel van de) kennispoort van Gent, toegespitst op ondernemingen, kantoren en onderwijs.
- **Zwijnaarde is meer dan**
  - een bekend knooppunt van snelwegen,
  - een tramterminus met P&R,
  - of een buitenwijk die de stadsgroei kan opvangen.
- **Zwijnaarde**
  - heeft een **eigen identiteit** die diep geworteld is in een rijke geschiedenis,
  - heeft verenigingen die tradities en authenticiteit eren.
- In Zwijnaarde leven **mensen die mee de eigen omgeving vorm willen geven.**
- Iedereen is welkom om samen **een mooie “Zwijnaardse” toekomst** te realiseren.



## Bezwaar 1

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

## De Zwijnaardse eigenheid komt niet aan bod



23

**Zwijnaardse bedrijventerreinen worden wel  
genoemd, maar Zwijnaarde zelf komt niet aan bod**

### Ruimtelijke strategische projecten

- 1- zuidelijke strategische zone : Arsenaalsite Gentbrugge, B401, E17-viaduct Gentbrugge, omgeving Ghelamco-arena/UCB-site, Nieuw Gent
- 2- noordelijke strategische zone : Dampoort, Afrikalaan, vormingsstation Gent Zeehaven
- 3- Kouter- en Leieland rond Drongen
- 4- Moervaartvallei
- 5- **Groenklimaatassen**

### Geïntegreerde gebiedsgerichte strategische projecten

- 6 Gent Sint-Pieters | 7. The Loop | 8. Dampoort |  
9. Oude Dokken | 10. Nieuwe Voorhaven |  
11. Waalse Krook | 12. Cultuurkilometer van  
Bijloke tot en met Citadelpark | 13. Water in de  
Stad | 14. KOBRA | 15. Gentse Kanaalzone

**26 projecten**


### Strategische projecten met klemtoon op groen

20. Groenpool Vinderhoutsebossen
21. Groenpool vliegveld Oostakker
22. **Groenpool Parkbos Zwijnaarde**
23. Groenpool Gentbrugse Meersen  
- **Groenklimaatassen**
24. Project Kouter- en Leielandschap
25. Parken in de kernstad
26. Blaarmeersen – Malem/Halfweg –Bourgoyen

### Stadsvernieuwingsprojecten

16. Zuurstof voor de Brugse Poort
17. Bruggen naar Rabot
18. Ledeberg Leeft
19. Oud Sint-Amandsberg



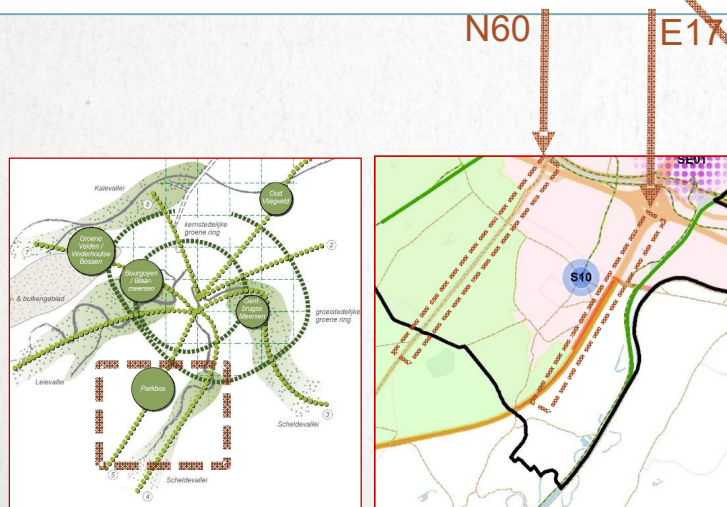
 **OPZw**  
**24/10/2017**

24



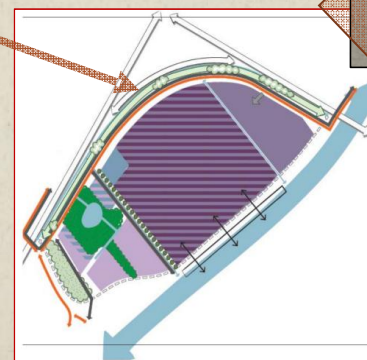
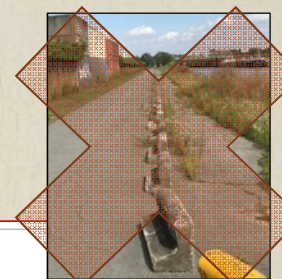
## De link tussen 2 groenassen en Zwijnaarde is zwak

- De barrières N60 en E17 sluiten Zwijnaarde af van de groene fietsassen.
- De doorgang van groenas 4 langsheen de Schelde is, ter hoogte van de Domo-site, onzeker (en zelfs in gevaar)!



## Bezwaar 2 na het lezen van de Structuurvisie 2030

## Link met 2 groenassen is zwak

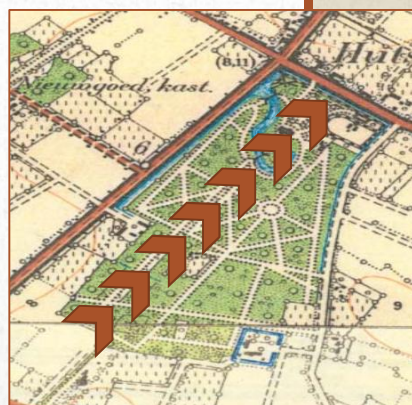
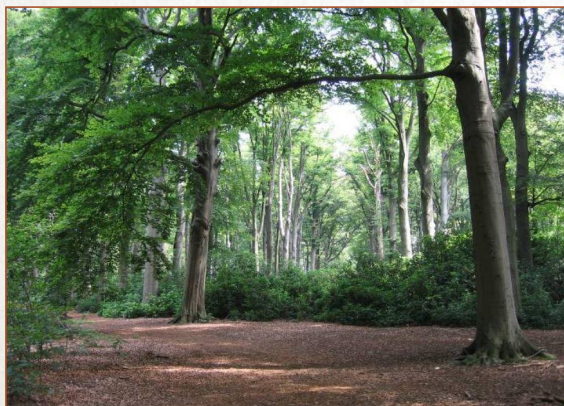


## Het Zwijnaardse Parkbos is een eufemisme

- Munitie problematiek in de boskern de Ghellinck.
- Enkel toegankelijk bos telt in de groennorm.
- Barrières N60 en E17.

## Bezwaar 3 na het lezen van de Structuurvisie 2030

## Parkbos is eufemisme

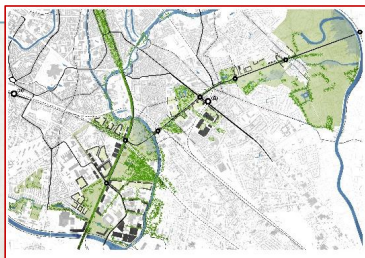


Zwijnaarde ???

26

## Geen piloten of projecten voor het randstedelijk knooppunt Zwijnaarde

- De “lasten” van de verstedelijking zijn voor Zwijnaarde:
  - het centrum wordt “op stedelijk niveau” getild,
  - (o.a.) Zwijnaarde moet de groei van de stad opvangen,
  - met de potentie om te verdichten,
  - en meerdere functies op te nemen die eerder stedelijk van karakter zijn dan op wijkniveau.
- Maar als het op “lusten” aankomt, wordt Zwijnaarde miskend!
- Strategische zones en projecten worden beschreven, ideeën worden geformuleerd, concepten worden uitgewerkt, **maar Zwijnaarde valt er telkens buiten.**



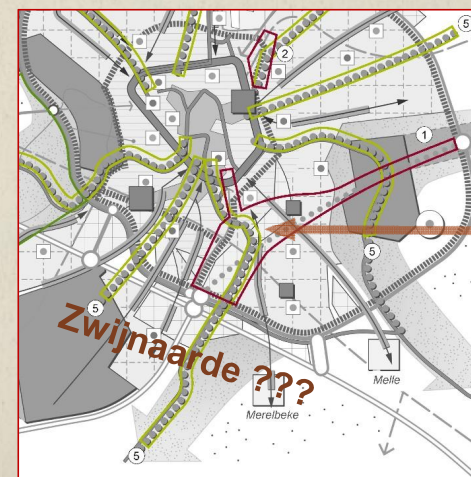
Voorstellen voor de ruimte boven de E17  
>> Gent binnenstad en Gentbrugge <<

Zwijnaarde ???

## Bezwaar 4

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

## Geen piloten of projecten voor Zwijnaarde



Wel een accurate probleemstelling wat mobiliteit betreft, maar geen concrete oplossingen specifiek voor Zwijnaarde

- **Verkeer** in mozaïek van grote bedrijventerreinen (= de Zuidelijke Mozaïek) **loopt helemaal vast** – o.a. in Zwijnaarde.
- Hoofdwegennet bijna 100% verzadigd = **stilstand**. **Sluipverkeer** op het onderliggend wegennet.
- Evolutie is voorspeld en gekend. Antwoord blijft steken in algemene principes. Schril contrast met andere voorstellen, die wel concreet en precies zijn uitgewerkt.
- **De Structuurvisie kent een groot verschil in detaillering.**
- **Wat Zwijnaarde betreft, ontbreekt elk detail.**



## Bezwaar 5

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

## Geen oplossingen voor mobiliteitsproblemen in Zwijnaarde



tewerkstelling = veel te auto-afhankelijk



28

Er zijn geen concrete voorstellen om specifiek in Zwijnaarde de verschillende functies te verweven

- Zwijnaarde = **grote, mono-functionele entiteiten zoals het Technologiepark en de Domo/Alinso-site.**
- Oplossing: de samenhang versterken + er ruimtelijk en functioneel een coherent gebied van maken. De **zone van het huidige E17-viaduct** kan daarbij een belangrijke rol spelen. Maar andermaal blijkt: **Zwijnaarde valt buiten die zone.**
- Zwijnaarde kampt met een grote **leegstand van winkelpanden** (2016 / in winkelvloeroppervlakte).
- Er zijn geen **veilige, gezellige, aantrekkelijke en uitnodigende links tussen de bedrijventerreinen en de dorpskern + winkelstraten er rond.** Er ontbreken voorstellen voor bvb. een dicht netwerk van trage wegen door de bedrijventerreinen, die de verbinding maken met Zwijnaarde dorp (→ winkels / horeca) + vele leuke pleintjes, bredere voetpaden, veiliger fietspaden, enz..

## Bezwaar 6

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

## Verweven van functies – niet in Zwijnaarde



voorbeelden:  
Drongen en  
Oostakker



## Zwijnaarde is een stedelijk hitte-eiland (SHE)-hotspot

- Klimaatuitdaging -> veel aandacht naar een hittekaart augustus 2012. Op de **rode plaatsen** koelt het 's nachts onvoldoende af.
- Uit de kaart blijkt dat de hitte vooral in de binnenstad, maar daarnaast **ook in Zwijnaarde** blijft hangen!
- Het **hitte-effect zal het sterkst zal toenemen in o.a. Zwijnaarde (Industrie)**. De verharde oppervlakten (van de snelwegen en van de Domo-site), de hete uitlaatgassen, de luchtverontreiniging en de verstedelijking zijn hiervoor verantwoordelijk.
- De Schelde zou voor verkoeling kunnen zorgen, ware het niet dat de E17 die afsnijdt van de Zwijnaardse wijken.
- In de Structuurvisie 2030 komt de hitte in Zwijnaarde echter niet aan bod; de hitte in de Gentse binnenstad wel. **Waarom dit verschil?**



pagina XXIII

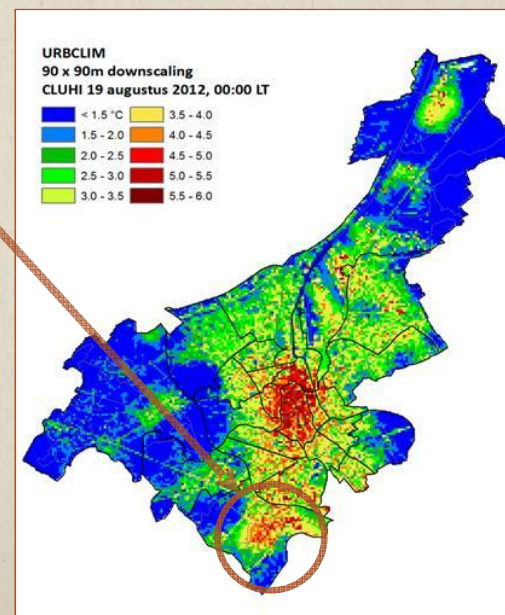
A. Toekomstprojectie stedelijk hitte-eiland effect op basis van landgebruik in 2030

**We zien de sterkst verwachte toename in de wijken Zwijnaarde – Industrie en Oostakker (Oostakkerveld).**

## Bezwaar 7

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

## De hitte in Zwijnaarde komt niet aan bod



## Een park voor de hittegevoelige wijken 't Schaarken en 't Roosken.

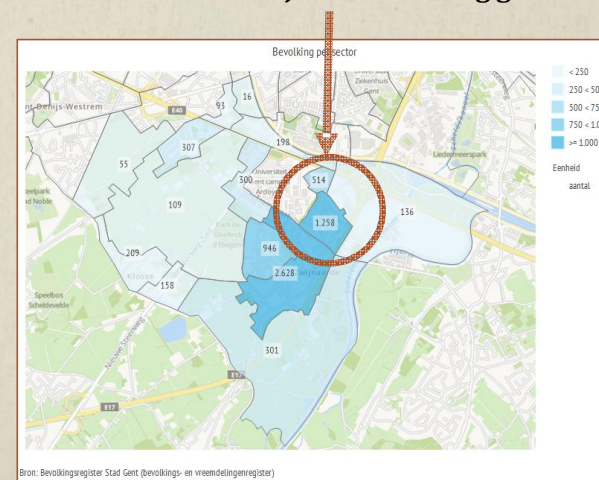
- Bij de behoefte aan bijkomende parken worden **7 wijken als prioritair aangestipt**. In de lijst **ontbreken 't Schaarken en 't Roosken uit Zwijnaarde**.
- Woonbuurten tussen Technologiepark, bedrijventerrein Zwijnaarde III (Klaartestraat) de E17 en E40 -> "hittegevoelig".
- De **groennorm** bepaalt dat elke Gentenaar **op max. 400 m.** van zijn woning recht heeft op een **buurtpark** (Zonnepark ligt op 1 km).
- Ten slotte zoekt de jeugdendienst van de Stad naar een speelplek in deze buurten. Deze speelplek hoort thuis in of aan de rand van een wijkpark.



## Bezwaar 8 na het lezen van de Structuurvisie 2030

## Extra park in het noorden van Zwijnaarde

Dicht bevolkte wijken met weinig groen.



### Is Zwijnaarde niet fotogeniek?

- Het 288 pagina's tellende document telt ± 60 mooie foto's en schetsen. Als er een foto in Zwijnaarde zou genomen zijn, dan is die zo generiek afgebeeld dat **Zwijnaarde** er **niet in te herkennen** is.

### Burgerparticipatie: ook de bewegingen van Zwijnaarde niet miskennen

- In het document worden 5 "bewegingen van onderuit" genoemd. **Het Overlegplatform Zwijnaarde staat er niet bij, net zoals andere beleidsparticipatieve organisaties in specifieke sectoren zoals het Cultuurplatform en het Ontmoetingscentrum Zwijnaarde.**



**EN ROUTE**

Sint-Amandsberg en Dampoort



## Bezwaar 9

na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

**Zwijnaarde wordt  
niet afgebeeld**

## Bezwaar 10

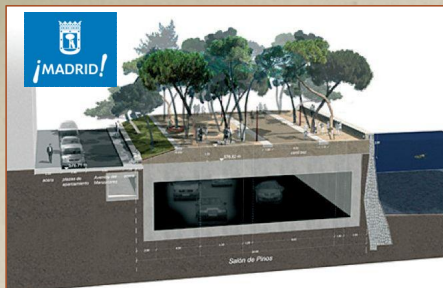
na het lezen van de  
Structuurvisie 2030

**Burgerparticipatie  
in Zwijnaarde niet  
vergeten**



32





Voorbeelden = Madrid, Maastricht, ...



# Voorstel 1: E17 onder de grond

Wij vragen dat het “zuidelijk projectgebied” (viaduct E17 en B401), waarvan sprake op p. 83 van de Structuurvisie 2030, met ± 3,5 km. naar het zuiden (= Zwijnaarde) wordt verlengd.



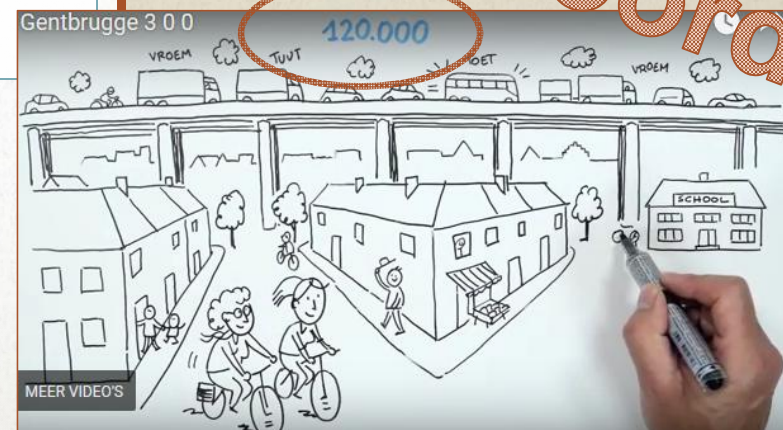
OPZw 24/10/2017

## Is Zwijnaarde niet vergeten?

- Nieuwe strategische plek: “Zuidelijke strategische zone”. →
- Projectgebied omvat de **zone van E17-viaduct en de 'fly-over' B401** naar Gent-Zuid en -Centrum, samen ± 9 km. snelweg.
- De viaducten moeten afgebroken worden en het doorgaand verkeer moet ondergronds of via de R4 omgeleid worden.
- Het projectgebied begint aan de verkeerswisselaar E17/E40, maar dan wel **ten noorden van de Ringvaart, vanaf de Ghelamco arena.**
- **Zwijnaarde valt er dus buiten!**



Vanuit de algemene ambities en doelstellingen binnen Ruimte voor Gent is het ondenkbaar de wijken Gentbrugge en Ledeborg nog langer te laten kreunen onder de lasten van het internationale verkeer.



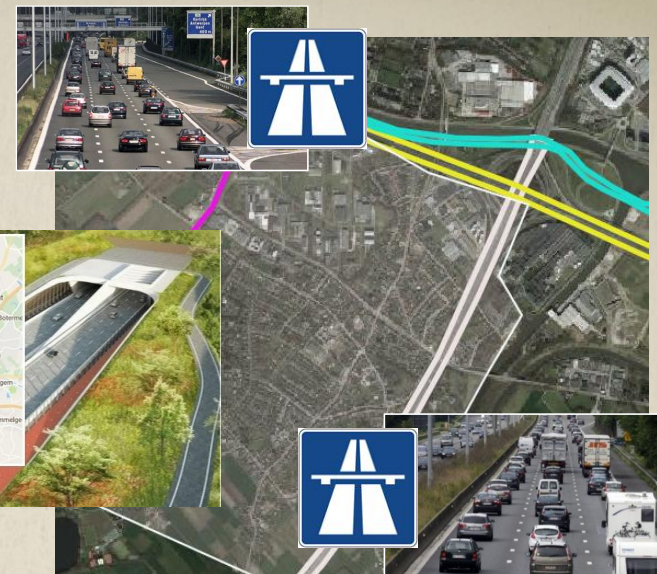
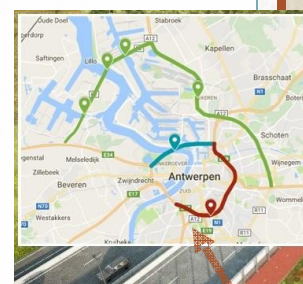
## Is Zwijnaarde niet vergeten?



### • Verkeersindicatoren:

Verkeersstroom in 2 richtingen	Gemiddeld aantal voertuigen per dag
E40	± 125.000
E17	± 107.500
R4-buitenring	± 17.500 (eigen raming)
<b>E40 + E17 + R4-buitenring</b>	<b>± 250.000</b>

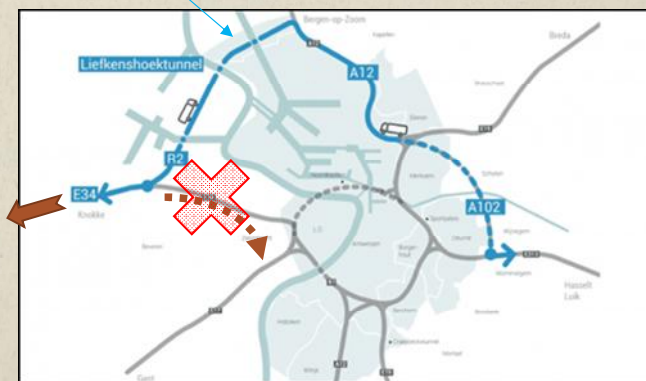
- In Zwijnaarde: **± 250.000 voertuigen gemiddeld per dag** langs woonwijken.
- Geen enkele Gentse (deel)gemeente telt zoveel snelweg- en ringverkeer op haar grondgebied als Zwijnaarde.
- Dat is evenveel als op de drukste weg in Vlaanderen: de zuidelijke ring rond Antwerpen.



250.000 voertuigen is (ruim) voldoende voor de Vlaamse overheid om in het “Historisch toekomstverbond voor mobiliteit en leefbaarheid in Antwerpen” (kortweg “Oosterweelakkoord”) van 17/03/2017 in te gaan op de eis van de burgerbewegingen om de Antwerpse ring te overkappen.

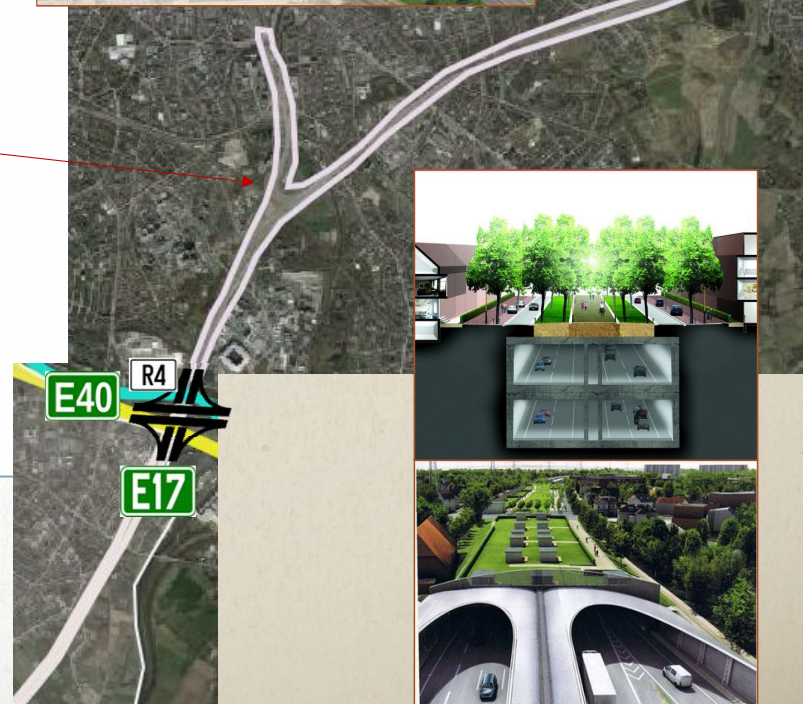
## Wat rijdt er langs Zwijnaarde na de uitvoering van het “Oosterwielakkoord” ?

- Doorgaand verkeer en zwaar havenverkeer wordt **rond Antwerpen** omgeleid via het “radicaal haventracé” (zie **blauwe lijn**), en komt, via de Liefkenshoektunnel, terecht op de E34 Antwerpen – Zelzate.
- Dit drukke verkeer zal niet volledig via Beveren | Zwijndrecht, terug naar de E17 rijden! Integendeel, de bedoeling is dat het de E34 volgt naar Zelzate + dan verder via de R4 langs Gent.
- De R4 West en Oost worden omgebouwd tot primaire wegen die al het verkeer moeten verwerken van Zelzate naar de knooppunten op de E40 en E17.
- Het verkeersvolume op de Antwerpse ring zal wat dalen en het **grootste volume aan doorgaand internationaal verkeer in Vlaanderen, zal wellicht langs Zwijnaarde passeren (let op de vlag)**.



## Ons voorstel

- E17 in een tunnel.
- De E17 moet de E40 onderdoor kruisen (in plaats van nu bovenop) ... en dan ....
- Wat door Vlaanderen aan Antwerpen is toegezegd en door Gent voor Gentbrugge, Ledeborg en Gent-Zuid wordt gevraagd, daar hebben wij in Zwijnaarde ook recht op.
- **In Zwijnaarde geldt evenzeer dat de belangrijkste wegen onze luchtwegen zijn.**



### De Scheldevallei wordt terug geïntegreerd in Zwijnaarde

- De **Schelde** was eeuwenlang bepalend voor de ruimtelijke ontwikkeling van Zwijnaarde.
- De **E17 heeft de ruimtelijk structuur van Zwijnaarde brutaal gebroken**. Met dit voorstel wordt deze breuk hersteld.
- Groen en water maken Zwijnaarde aantrekkelijk, leefbaar en klimaatrobuust.

### Verkoeling van de stedelijk hitte-eiland effect (SHE)-hotspot Zwijnaarde

- De Scheldevallei brengt verkoeling door ventilatiestromen, open water, en verdamping.
- De barrière van de E17 moet onder de grond moet verdwijnen om de **verkoeling door Zwijnaardse** wijken te laten stromen.
- Bovendien zal ook de **geluidsoverlast** van het internationaal verkeer gevoelig **verminderen**.

## Voordeel 1



## Voordeel 2



38

### Bedrijven langs de R4, groen tussen bedrijven- terreinen en de groenas 4 langs de Schelde

- In het noorden van Zwijnaarde, palend aan de R4, is een strook waar bedrijvigheid kan gevestigd worden (= enkele witte cirkels).
- In de plaats van de verkeerswisselaar een grote groene zone tussen de bedrijventerreinen.
- Geen fietsgroenas door deze zone. Wij blijven immers voorstander van een groenas die overal perfect de loop van het water volgt.
- Bedrijventerreinen Zwijnaarde II (Domo/Alinso) en III (Klaartestraat) worden **met elkaar verbonden ter hoogte van de Polymeertoren en Bioscape** (Bio-Incubator Gent 2).
- Ontsluiting naar de R4 **zonder** dat het verkeer van/naar de bedrijventerreinen door Nederzwijnaarde moet rijden.

### 2 bedrijventerreinen rechtstreeks aantakken op de R4

- Indien E40 is ingesleufd: bypass niet nodig (te onderzoeken).
- **Parkeerfaciliteiten met dubbele functie:** voor bedrijven en voor Ghelamco-Arena (= enkele witte cirkels).

### Voordeel 3



### Voordeel 4



39

### Het kasteelpark Scheldelinde wordt opgenomen in een grotere groenzone die reikt tot de Schelde

- Een groene zone gaat naadloos over in het 18e-eeuwse, zeer waardevolle kasteelpark met bos “Scheldelinde”.
- Het kasteelpark is nu eigendom van Domo/Alinso, maar zal wellicht door de stad Gent aangekocht worden, zoals voorgesteld in de startnota RUP Groen 169.
- De bestaande Domo-bedrijfsparking en de opgeheven Leiestraat (met te slopen toegangsgebouw) in het zuiden kunnen ingelijfd worden bij de groenzone. De ingang van de Domo-site verhuist naar noorden.

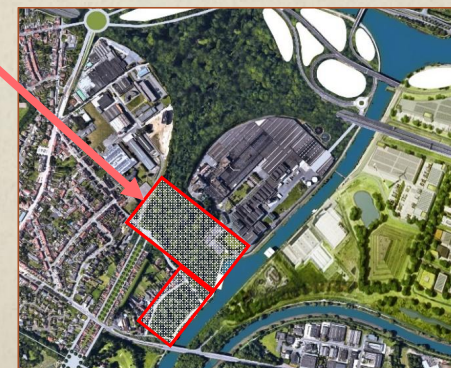
### Wijkpark voor Roosken en Schaarken

- Wijkpark “Scheldelinde”: toegankelijk voor fietsers en wandelaars.
- Park op 460 m. van de tramhalte Klaartestraat.
- Verhuur fietsen = startpunt om Scheldevallei te verkennen.
- Deelfietsen voor bedrijventerreinen Zwijnaarde II (Domo/Alinso), III (Klaartestraat) en IV (Technologiepark).

### Voordeel 5



### Voordeel 6



40



### Wonen en spelen tussen Nederzwijnaarde en de Cornelis De Schepperstraat

- In de rode zone: een gezellige en kleinschalige wijken met nieuwe woningen, afgewisseld met pleintjes omzoomd door bomen.
- Daarnaast ook een kinderopvang, kleuterschool en (speel)plein, buurtwinkel, ..
- Beeldkwaliteit verbetert sterk rond “De Torre” een 17<sup>de</sup>-eeuws gebouw met een rijke geschiedenis en hoektoren.

### Opwaardering en verdichting van de noordelijke wijken van Zwijnaarde

- De noordelijke woonbuurten van Zwijnaarde worden opgewaardeerd door combinatie van (1) tramhalte Klaartestraat (2) een wijkpark (3) een kleinschalige woonwijk (4) een speelplein en kleuterschool (5) een ononderbroken groene aansluiting op de Scheldevallei.
- Potentieel om te verdichten + verweven van functies.

## Voordeel 7



## Voordeel 8



41

### Opwaardering kasteelsite della Faille d'Huyse

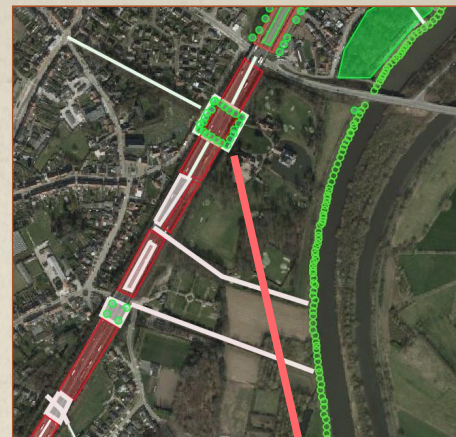
- Prachtig **zicht** op een openruimtelandschap (met de Schelde op de achtergrond) én ook een uitzonderlijk zicht op een bijzonder waardevol cultuurhistorisch patrimonium (= kasteel Zwijnaarde).
- **Vierkant plein** tussen de Prelaatsdreef en de kasteelsite (= centrum).
- **Fiets- en wandelboulevards maken verbinding de Schelde.**
- Boven de ondergrondse E17 ontstaan meerdere **gezellige pleintjes**, waar er rond enkele tientallen **woningen** kunnen gebouwd worden, verweven met horeca en shops, omgeven door groen.

### Recreatie op het water, toerisme en horeca op en rond het dorpsplein

De **combinatie** van

- een kralensnoer van gezellige pleintjes met woningen en andere functies tussen het groen,
  - verbindingen met de Schelde, met zicht op historisch erfgoed,
  - recreatie aan het water en in het groen,
  - het ontstaan van een gevarieerd horeca aanbod + shops en
  - kennisbedrijvigheid, kantoren en onderwijs op fietsafstand,
- maken dat Zwijnaarde **uniek en weergaloos** zal zijn eens de E17 ondergronds zit.

### Voordeel 9



### Voordeel 10



## De E17 onder de grond

- Dit is **slechts 1 idee** om de ruimte in te vullen, die in Zwijnaarde zou kunnen vrijkomen boven de E17.
- Er zijn **vele andere ideeën**.
- Wij mogen ons **niet vastpinnen** op de bestemmingen die in dit voorstel aan de ruimte boven de E17 worden gegeven.
- Wel beseffen: “**alles laten zoals het is, zou misdadig zijn**” !
- Deze oefening is bedoeld om de E17 in Zwijnaarde **op de agenda** te **plaatsen** (samen met Gent-Zuid en Gentbugge).
- Voor de E17 binnen de R4 liet de stad Gent een filmpje en een 'speelmaquette' maken.
- Architect Dirk Coopman heeft voor Zwijnaarde een filmpje klaar – **zo dadelijk te zien** !!!
- Nu **draagvlak** bij de **bevolking** en de **politici** vinden en **daarna**, samen met de deskundigen, academici (architecten, urbanisten, ruimtelijke planners, de Vlaamse bouwmeester, enz..) en de Vlaamse administratie (als wegbeheerder), de **plannen concreet uitwerken**.

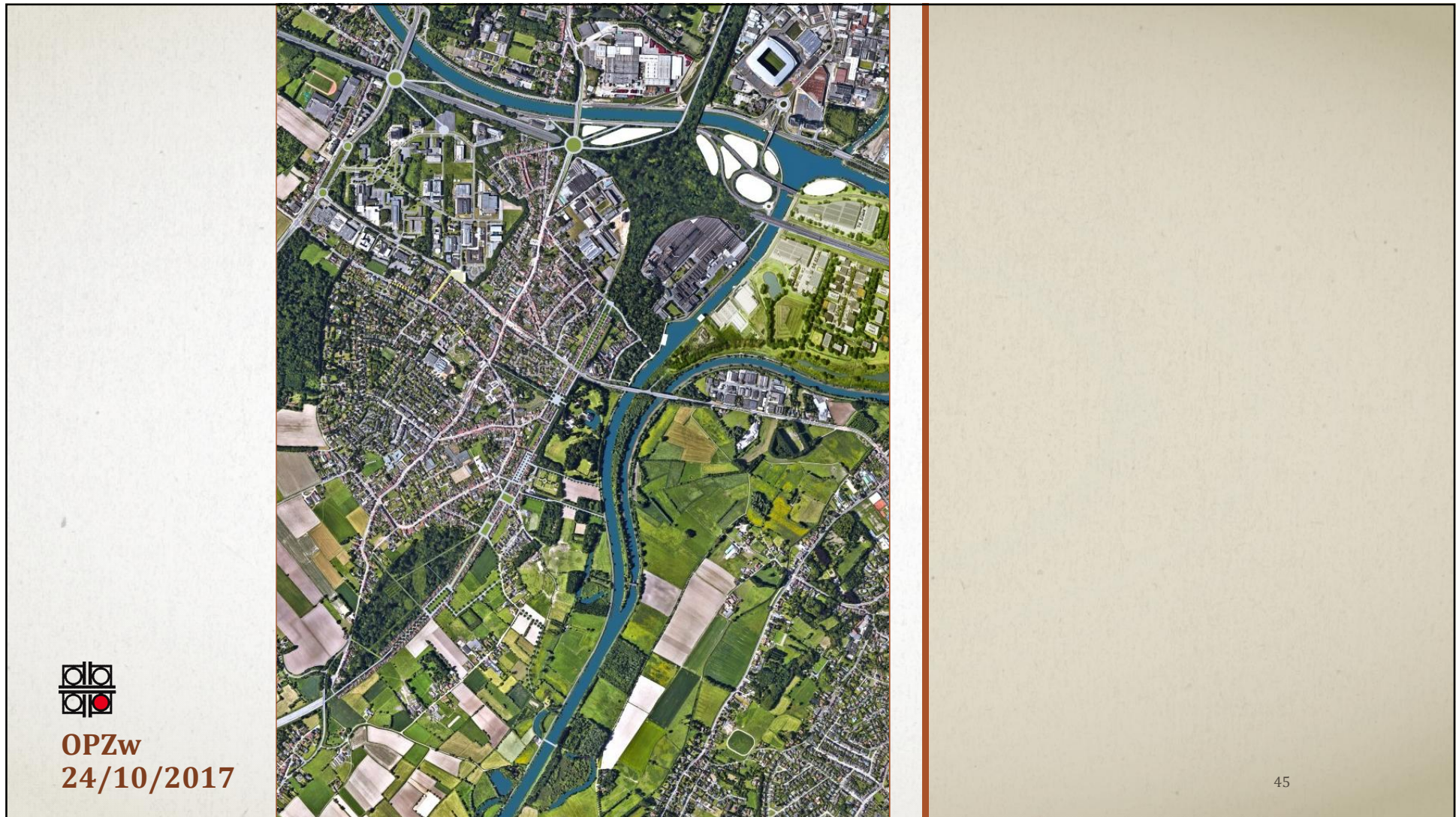




# Architect Dirk Coopman, docent KUL: inspirerende ideeën en voorbeelden



OPZw 24/10/2017





# Olivier De Cock

## Viadukaduk (Gentbrugge): benadering vanuit de bewoners en cocreatie



## VIADUKADUK IN EEN NOTENDOP

- Bewonersgroep
- Geluid en fijnstof problemen E17
- Optimalisatie: mobiliteit/leefbaarheid/stadsontwikkeling
- Door overleg met alle stakeholders



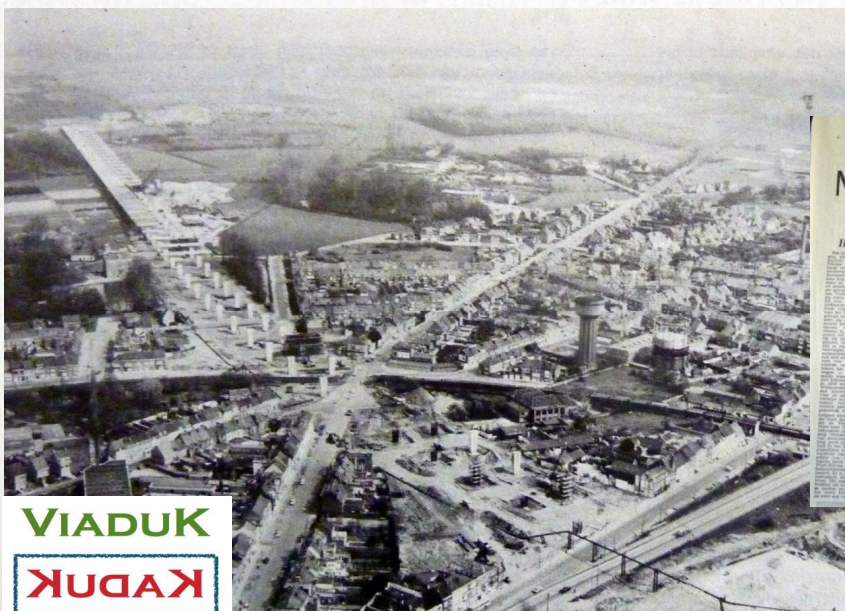
47





## HISTORIEK VIADUCT

- Gebouwd in 1966-1970
- Dwars door Gentbrugge
- Afbraak deel dichtbevolkte wijk en deel van park.



## ENKELE CIJFERS: VERKEER OP HET VIADUCT

1970:

12.000 voertuigen per dag

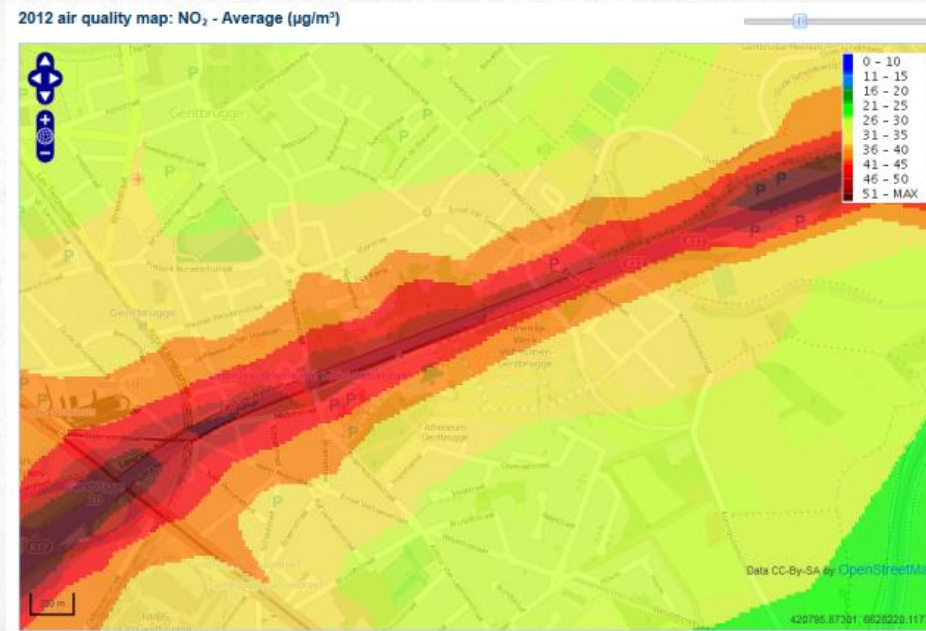
Vandaag:

120.000 voertuigen per dag,

waarvan 25.000 zware vrachtwagens



## GELUIDSHINDER... LUCHTKWALITEIT... LEEFKWALITEIT!



## CONCRETE DOELSTELLINGEN

Korte termijn:

minimalisatie geluidshinder bij  
renovatie viaduct 2020



VIADUK  
KADUK



## CONCRETE DOELSTELLINGEN

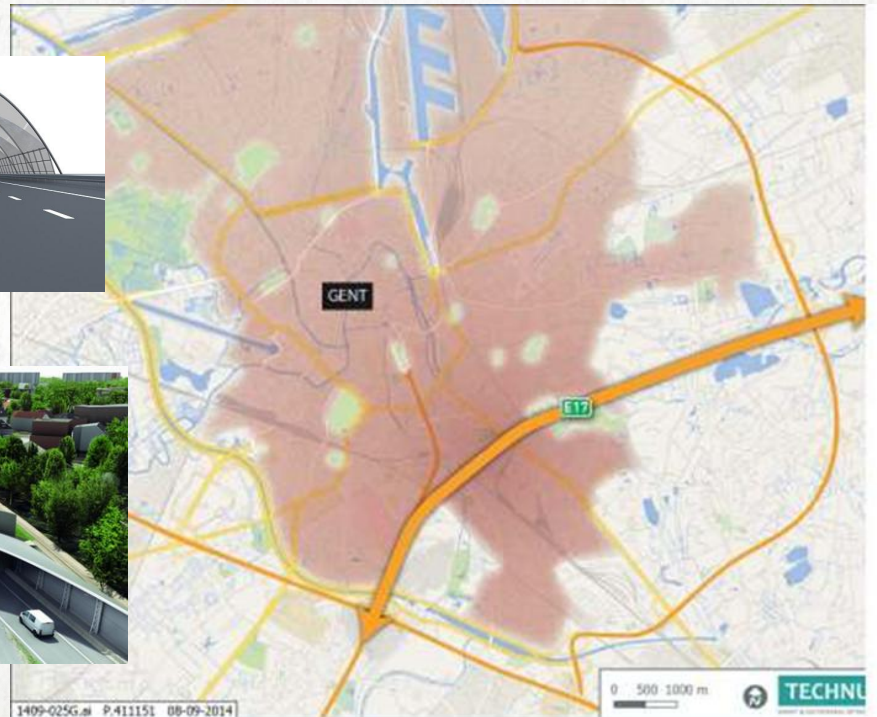
Lange termijn:

volwaardig alternatief voor viaduct

→ doorgedreven studie over de alternatieven



## LANGE TERMIJN ALTERNATIEF?



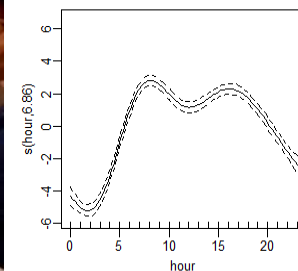
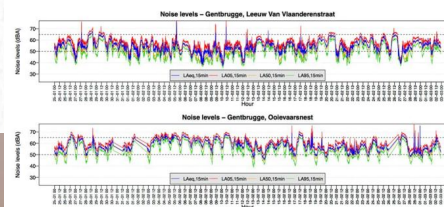
**VIADUK**  
**KADUK**

## ONZE AANPAK: TECHNISCH ONDERBOUWD



Figuur 84: Synthese herbruikte toestand

- Onderzoekinstellingen
- Experts
- Studiebureaus
- Ringland
- AWW
- ...



## ONZE AANPAK: POLITIEK DRAAGVLAK





## ONZE AANPAK: POLITIEK DRAAGVLAK



Lokaal

Provincie

Vlaanderen



## ONZE STEUN AAN ANDERE LOKALE DOSSIERS

### Uitbreiding Groen Drieske in DC



### Tram 22

U KOMT TOCH OOK ?



**WE CAN MAKE TRAM 22 GREAT AGAIN !**

In december 2016 kondigde De Lijn aan dat tramlijn 22 wordt opgeofferd voor een stelplaats van de nieuwe Albatrossen, hoewel er alternatieve locaties hiervoor mogelijk zijn. Ondanks de aanwezigheid van o.a. 4 scholen, een sportcentrum, een Park & Ride,

## ONZE AANPAK: LOKAAL DRAAGVLAK



nodiging  
**VIADUK  
KADUK**  
BEWONERSGROEP  
**info avond**  
de buurt en het E17-viad  
5.02.16 / 19:30 | de Vierde Zaal, Gentbr



**FEEST  
1  
7  
EENS  
EVEN  
MEE!**

MELIKE  
DE STRAAT-  
SCHENDERS  
WIM CLAEYS

KINDERANIMATIE  
FRANS TOCHPARK  
Muziekschool Gentbrugge

ZATERDAG  
21 MEI 2016  
vanaf 14u

VIADUK  
KADUK

VIADUK ADUK  
www.viadukkaduk.be

GRATIS TOEGANG

## ONZE AANPAK LOKAAL DRAAGVLAK



Le moment suprême van 2016 werd ons succesvol buurtfeest Viadukaduk Feest! in het Frans Tochpark op 21 mei 2016 waar er naar schatting 1000-1500 bezoekers kwamen genieten van vrolijke geluiden naast het viaduct. [Lees meer...](#)



In het najaar nodigen we onze leden uit voor een **geïdiseerd** bezoek aan de tentoonstelling 'A Glimpse of where we are going' in het STAM. Daar konden ze de installatie bewonderen van Viadukaduk, met een 'interpretatie' en animatiefilmje over de toekomst van de buurt rond het E17-viaduct. [Bekijk hier het filmje...](#)

**Ruimtepiloten: E17 onder de grond  
STAM tentoonstelling nog tot 7 mei 2017**



## HOE? DOOR PARTICIPATIE VAN IEDEREEN

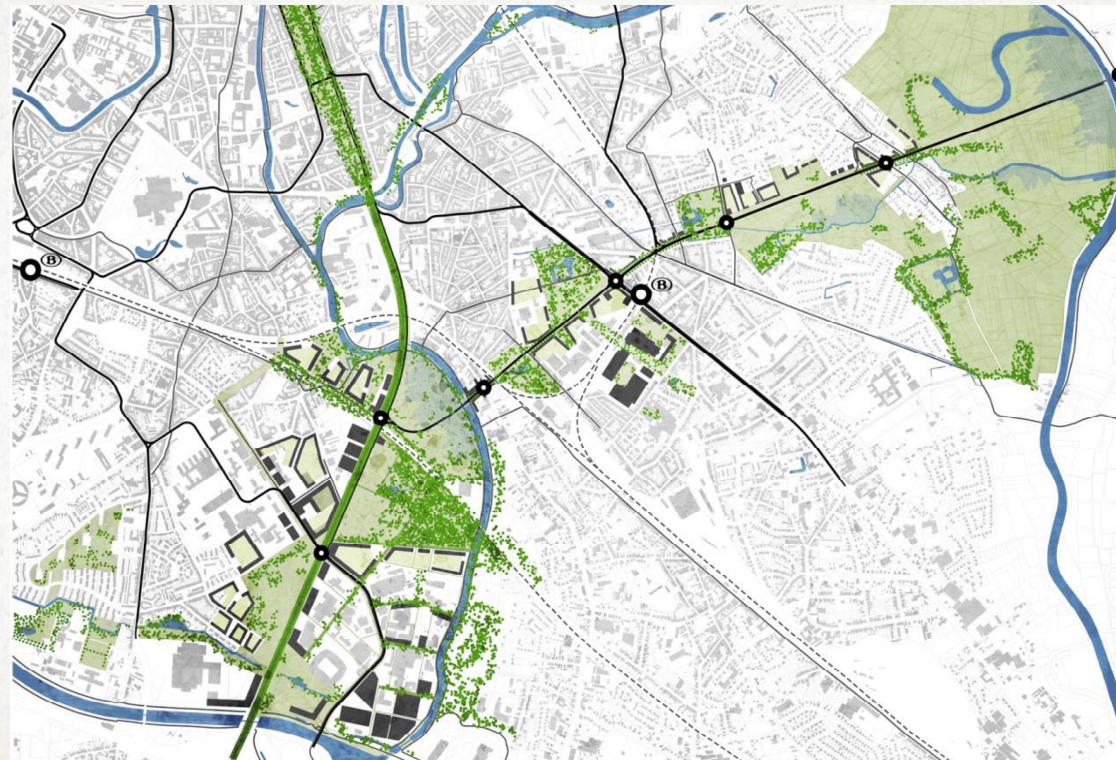
- Problematiek bespreekbaar maken
  - Bewoners informeren
  - Luisteren naar wat er leeft
  - Samen dromen over een toekomst zonder E17-viaduct
  - Stem van de bewoners versterken
  - Brede steun zoeken voor een alternatief
- ➔ Burgerbudget project **Snelwegdromen**



## ONZE TOEKOMST MET E17 VIADUCT ?



## ONZE TOEKOMST ZONDER E17 VIADUCT?



## DE RUIMTEPILOTEN

The screenshot shows a web browser window with the following content:

- Browser tabs:** 'Inbox - olivierdee@gm...', 'WeTransfer', 'Ruimtepiloten' nemen...', 'De E17 onder de grond?'.
- Address bar:** 'https://stad.gent/over-gent-en-het-stadsbestuur/stadsbestuur/wat-doet-het-bestuur/uitvoering-van-het-beleid/ruimtelijke-ordening/ruimte-voor-gent/ruimtepi...'.
- Page Header:** 'gent: zoveel stad Over Gent en het stadsbestuur'. Search bar: 'Wat wilt u vinden?'. 'Aanmelden' button.
- Breadcrumbs:** 'Stad.gent > Over Gent en het stadsbestuur > ... > Ruimtepiloten > De E17 onder de grond?'.
- Section Title:** 'De E17 onder de grond?'.
- Text:** 'Zoeken naar alternatieven om de leefbaarheid van de woonwijken rond het E17-viaduct te verbeteren'.
- Text:** 'Idee ingediend op [Ruimte voor Gent](#) op 5 juni 2015.'
- List of bullet points:**
  - Een initiatief van Bewonersgroep [Viadukaduk vzw](#)
  - In dialoog met Stad Gent (Dienst Beleidsparticipatie, Dienst Stedenbouw & Ruimtelijke Planning)
  - Proefsetting: Gentbrugge en Ledeberg
  - Startdatum: december 2015
  - Onderzoeksvraag: welke alternatieven zijn haalbaar om de leefbaarheid van de woonwijken rond het E17-viaduct (problemen met geluidshinder, fijn stof) te verbeteren? Kan de overheid nu al een grondige studiefase opstarten?
  - Methode: informeren en sensibiliseren van buurtbewoners en -verenigingen om het draagvlak en de impact op de betrokken overheden te vergroten.
- Images:** Two aerial photographs comparing the 'Bestaande toestand' (Current state) and 'Nieuwe toestand' (New state) of the area around the E17 viaduct.
- Taskbar:** Windows taskbar with icons for Internet Explorer, File Explorer, Chrome, OneDrive, Skype, OneNote, and PowerPoint. System tray shows 'NL', signal strength, and date/time '23:44 13/10/2017'.





## IN 2018 DE BOER OP MET DE MAQUETTE



## WIE DOET ER MEE?



**STEM!**

**VIADUK  
KADUK**

van 29/09 tot en met 14/10/2017  
via [WWW.BURGERBUDGET.GENT](http://WWW.BURGERBUDGET.GENT)  
(of bel Gentinfo op 09 210 10 10 voor een stemlokaal in je buurt)

**SNELWEGDROMEN**

Met het project Snelwegdromen wil Viadukaduk alle Gentenaars luidop laten nadenken over een nieuwe invulling van het Gentse E17-gebied

**ACTIE:** We plannen een **groot feest op Autoloze Zondag 2018** waarbij het hele **Gentse E17-tracé autovrij wordt gemaakt**

**PARTICIPATIE:** Gentenaars kunnen concrete voorstellen doen aan de hand van een interactieve maquette

Stem op **SNELWEGDROMEN**  
via [www.burgerbudget.gent](http://www.burgerbudget.gent)

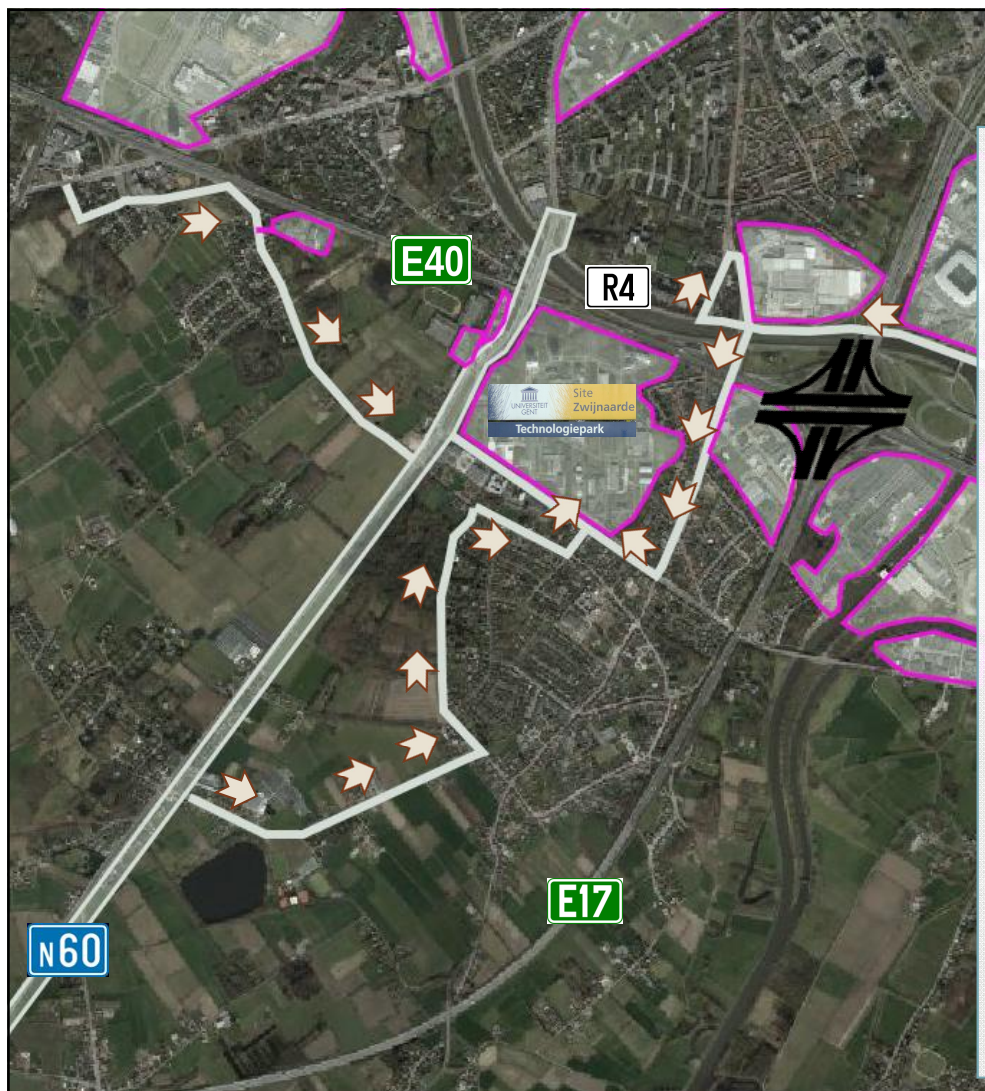
# Voorstel 2: oplossingen voor de mobiliteitsknoop aan de N60 en het sluipverkeer



Zijngang van het Technologiepark in de Tramstraat sluiten voor auto's & het autoverkeer van/naar het Technologiepark drastisch verminderen & het Technologiepark ontsluiten via de R4 door de E40 te overspannen.



OPZw 24/10/2017



## De mobiliteitsknoop

- De N60 - Oudenaardsesteenweg – Krijgslaan wordt (op termijn) een **secundaire invalsweg** naar het stadscentrum (nu is het primaire invalsweg).
- Wees consequent = bescheidener toekomst voor de N60 vanaf de op-/afrit van de E17 in De Pinte.
- Dit wordt belet door het Technologiepark. Van alle grote werklocaties in de Zuidelijke Mozaïek, is het **Technologiepark de enige die niet rechtstreeks aansluit op E40, E17 of R4.**
- Wie zich met de wagen of vrachtwagen van of naar het Technologiepark verplaatst, moet nu altijd via de N60 (Ovonde / Grotesteenweg-noord | **hoofdingang**) en/of de N469 (Tramstraat | **zijingang**).
- Vermits het verkeer op de N60 en Ovonde naar de hoofdingang stil staat, zoekt het **sluipverkeer** → een weg door de woonkernen van Zwijnaarde om de zijingang te bereiken.
- De stad en andere overheden (AWV, UGent) kennen het probleem, maar zijn nog niet tot een gezamenlijke visie (laat staan aanpak) gekomen om de verkeersknoop rond het Technologiepark te ontwarren.

70

### RUP 148 is niet gefinaliseerd

- De stad Gent heeft een concept-voorontwerp van **RUP 148** “Technologiepark Ardoyen – Tramstraat” goedgekeurd op **04/03/2010**. Toen was het nog de bedoeling om ook het wetenschapspark Rijvissche en de boskern de Ghellinck er bij te betrekken.
- De Raad van State heeft op 24/01/2012 het GRUP “gebied voor wetenschapspark” vernietigd.

### Plan-MER procedure niet gefinaliseerd

- In 2010 werd een plan-MER procedure volgens het zgn. ‘integratiespoor’ gevolgd.
- In 2013 vernietigde het Grondwettelijk Hof het desbetreffende Vlaams Besluit van 18/04/2008. Door vernietiging blijft enkel het 'generieke' spoor over.
- RUP kon als onwettig aanzien worden → **nieuw MER opstellen**.
- Vertrekken van het reeds door Technum opgestelde ontwerp-MER (**mei 2013**). ... **duurt het 5 jaar om een MER te actualiseren ??**

## Argument 1



## Argument 2



71

### Verwachte expansie van en rond het Technologiepark

- Technologiepark + Tramstraat:
  - 2013 = 4.479 werknemers
  - Uitbreiding = 4.550 arbeidsplaatsen (= verdubbeling)
- 2 nieuwe gebouwen sinds 2013 (± 1.000 werknemers extra)
  - AA Tower (2014 | BVO ± 14.000 m<sup>2</sup>)
  - iGent (2016 | BVO ± 18.000 m<sup>2</sup>)
- Bouwaanvraag 2016/04236 geweigerd **door negatieve mobiliteitstoets**.

### Huidig overzicht van de auto in de modal split, dringende nood aan een modal shift

- Wagenaandeel van werknemers van de bedrijven op de site bedraagt 82%, bij werknemers UGent is dit 58% en bij bezoekers 90% (1/2013).
- Auto-aandeel in de verplaatsingen van de Gentenaars = 45% (40% als chauffeur en 5% als passagier) .
- Bij de stad Gent en het OCMW is de modal split in 2017: 20 auto/80 duurzaam.
- UGent + bedrijven: **volg het voorbeeld van de stad Gent en het OCMW**.

## Argument 3

Wit + geel = 2013

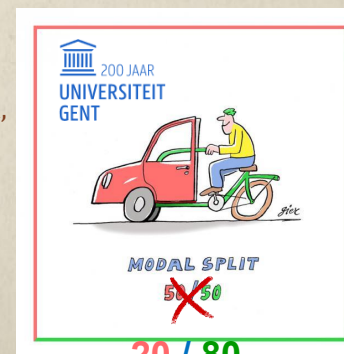
Blauw, oranje en rood = uitbreiding



Figuur 7-3 Inrichtingsplan van het verdichtingsalternatief (volgens stadsontwerpscenario)

## Argument 4

De UGent wil ..een toekomst die **ecologisch**, sociaal en economisch **duurzaam** is, ... Hiertoe: →implementeren we **duurzaamheid** in onze bedrijfsvoering en organisatie, ..

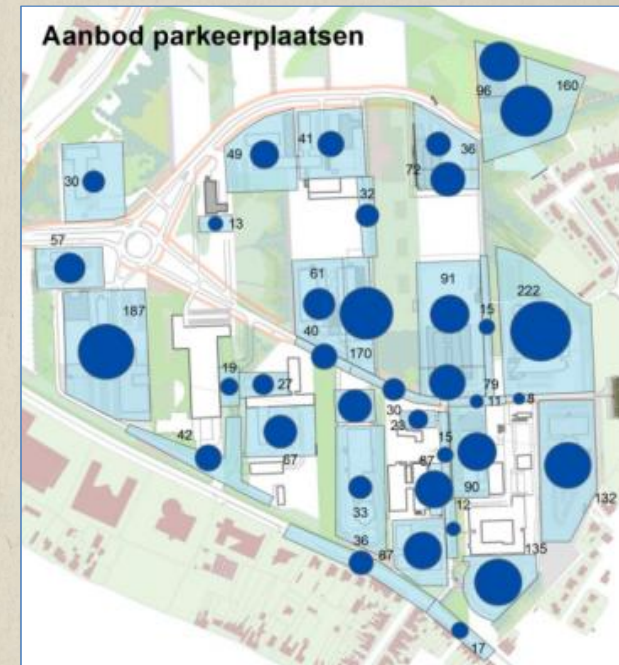




### 3 maatregelen voor een duurzame modal split

1. Vermijden dat het verkeer nog langer dwars en kriskras door het Technologiepark naar elk gebouw apart rijdt. Voer beslissing van 2011 uit: bouw centraal parkeergebouw, waar alle wagens van werknemers in moeten gegroepeerd worden = **geen individuele parkeerzones bij elk gebouw.**
2. **Beperk het aantal parkeerplaatsen** op de site. Indien er (van de 4 à 5.000 werknemers op het Technologiepark) 20% met de wagen komen werken, volstaat een parkeertoren voor 800 à 1.000 wagens.
3. Vermijden dat het verkeer langs de ene ingang het Technologiepark binnen rijdt en langs de andere weer naar buiten. Hiervoor is een differentiatie in de toegangen nodig, waarbij **de ingang Tramstraat wordt gesloten voor autoverkeer van werknemers, docenten, studenten, bezoekers, enz.**

## Argument 4



Van 2.390 parkeerplaatsen nu  
naar minder dan 1.000

73

**De zijingang aan de Tramstraat moet gesloten worden voor auto's van werknemers, docenten, studenten, bezoekers, enz.**

- Tijdens de ochtendspits rijden dubbel zoveel voertuigen het Technopark binnen via de zijingang in de Tramstraat (rechtover de Campusstraat) dan via de hoofingang aan de N60 / Ovonde.
- Ongeveer 1/3<sup>e</sup> rijdt binnen via de Tramstraat en quasi onmiddellijk weer buiten via de Ovonde.
- 63% van de werknemers gaf (in 2007) aan dat zij via de Tramstraat de site bereiken.

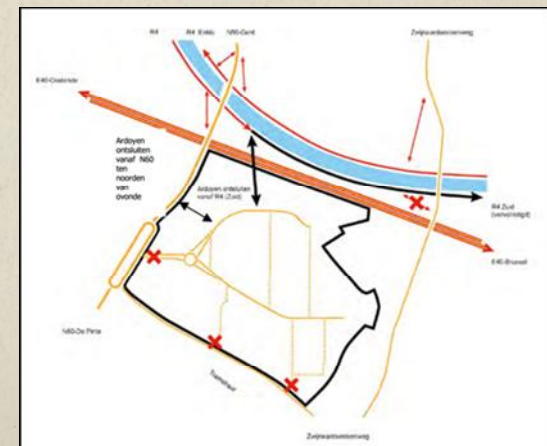
**Differentiatie in de toegangen tot het Technopark - onderscheid tussen 3 types verkeer van/naar en door het Technopark**

1. Fietsers en voetgangers: zo veel mogelijk in- en uitgangen aan meerdere zijdes van het Technopark. Veel goede fietsstallingen aan elk gebouw. Technopark moet onbepert (dus 24u/24 en 7 dagen op 7) met de fiets of te voet doorwaadbaar (en veilig) zijn, ook voor niet-werknemers.
2. Hulpdiensten, collectief + openbaar vervoer, minder validen en specifiek logistiek transport: toegang tot het Technopark via verschillende goed gecontroleerde in- en uitgangen.
3. Auto's: via het hoger wegennet (R4) en, in mindere mate, via de N60.

## Argument 5

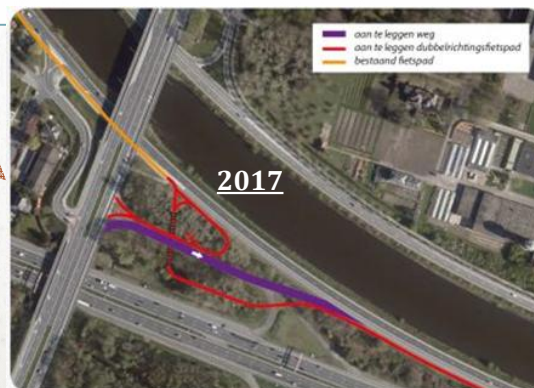


## Argument 6

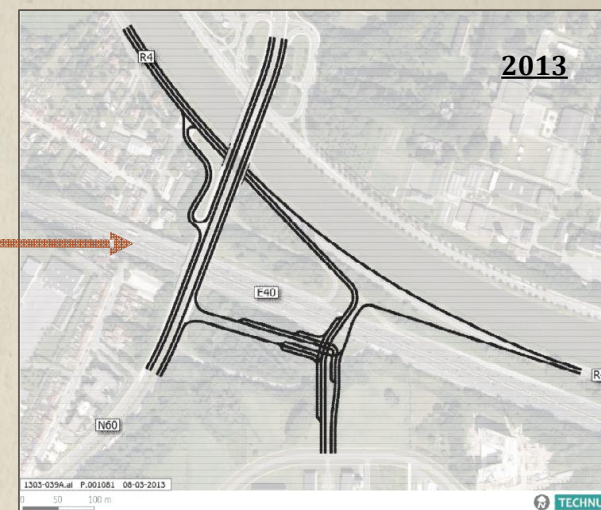


## Ontsluiting Technopark via de R4

- In 2013 kwam Technum tot het besluit: “.. de nog ontwikkelbare oppervlaktes kunnen **onmogelijk** afgewikkeld worden op de **bestaande verkeersinfrastructuur**..”
- Het beste **ontsluitingsscenario** is “**R4-B**”. De nieuwe ontsluiting voor auto's bevindt zich dan in het noorden (via een brug over de E40 van/naar de R4) en het noordwesten (van/naar de N60 maar dan noordelijker t.o.v. de ovonde). **Dit wordt geïllustreerd in schets hiernaast.**
- Maar de nieuwe oprit van de N60 naar de R4 richting Merelbeke (aan te leggen omwille van de weefstroken op de E40) is niet verzoenbaar met het ontsluitingsscenario “R4-B”. **De nieuwe oprit wordt geïllustreerd in schets hieronder.**



## Argument 6

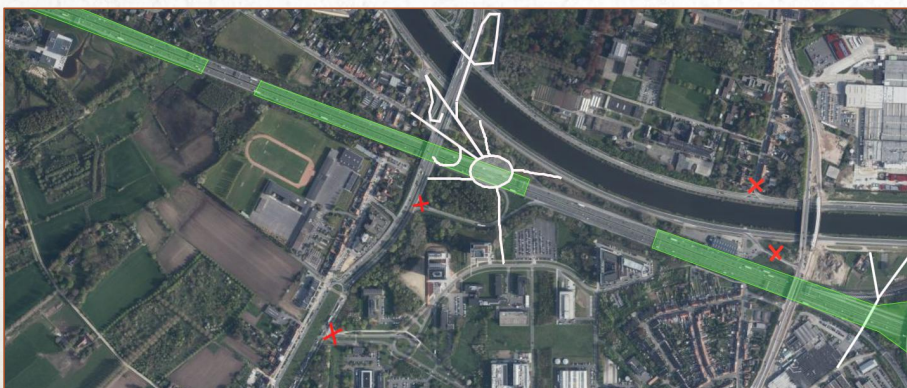


### 2x zelfde zone:

**Geen ontsluiting Technopark via R4  
als weefstroken op E40 + nieuwe oprit  
N60 > E40 wordt aangelegd ??**

### Oplossing door insleuven en overspannen van E40.

- Oplossing = het **insleuven** (of **inkokeren**) van de E40 met verlichting aan de zijkanten en overwelvingen waar dat opportuun is.
- Recent aangelegde snelwegen zijn ingesleufd om de geluidsoverlast te beperken en om het omliggende landschap zo weinig mogelijk te verstoren.
- Leg **overwelvingen** op de sleuf (of koker) waar de E40 langs woonwijken passeert en waar er nu bruggen liggen.
- Laat toe om, eventueel via een rond punt, zowel het Technologiepark, de N60 als de wijk Maaltemeers te verbinden met de R4 in beide richtingen.
- (Bijna) alle bruggen vervangen door gelijkgrondse overspanningen.



### Argument 7



76



# Voorstel 3: Met de fiets (en te voet) veilig door Zwijnaarde en onder de N60

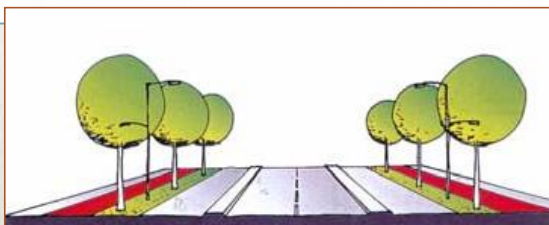
De fiets moet een evidente en veilige keuze zijn voor wie in Zwijnaarde school loopt, voor wie in Zwijnaarde werkt en ook voor het woon-werkverkeer dat dwars door Zwijnaarde rijdt in alle richtingen.



OPZw 24/10/2017

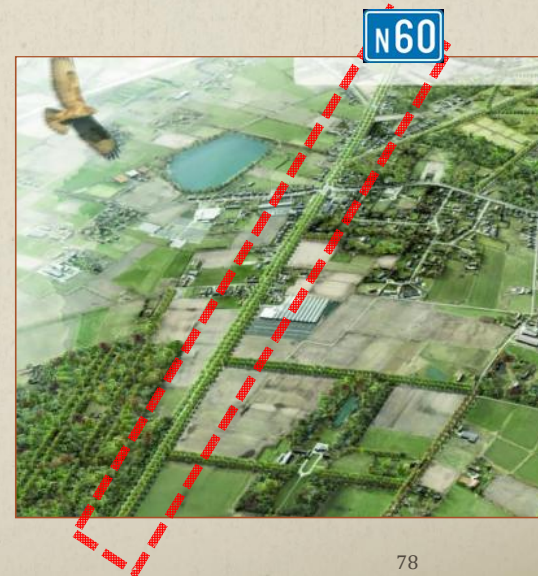
### Status van de globale mobiliteitsvisie Parkbosgebied ?

- Streefbeeld N60 als groene boulevard: om de doorsnijdende werking van de N60 om te buigen is een herinrichting tot een **monumentale dreef** noodzakelijk .. versmalling van de rijstroken en aanplanting van bomenrijen in de middenberm en in de zijbermen.
- De rode draad dient te zijn: het **beveiligen en vlotter maken van de oversteekbewegingen voor zwakke weggebruikers, ....**
- Doel: een deel van het **milieuvriendelijke autoverkeer doorheen het Parkbos wegnemen.**
- Provincie Oost-Vlaanderen raamplan 2011 – update 2013 – geen goedkeuring – studie nog lopende – streefbeeldstudie niet officieel – niet prioritair voor AWV.
- Wordt wel geciteerd in oriëntatienota mobiliteitsplan De Pinte.



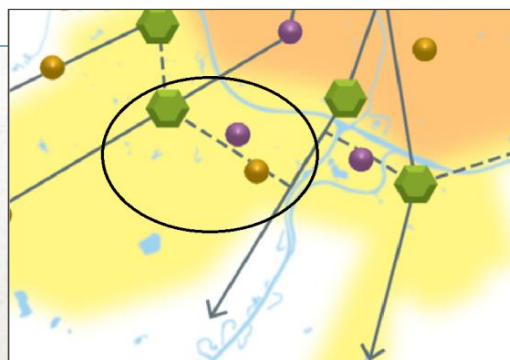
Op de N60 in Zwijnaarde rijden gemiddeld 17.000 voertuigen per dag.

Wij vragen ingrepen zodat zwakke weggebruikers (voetgangers en fietsers) veiliger en vlotter de N60 kunnen oversteken.



## Mobiliteitsplan Gent – Strategische mobiliteitsvisie

- Focus op radiale routes naar het stadscentrum.
- Tangentiële routes ontbreken (tangentieel betekent dat twee plaatsen buiten het stadscentrum rechtstreeks met elkaar zijn verbonden, zonder het centrum zelf aan te doen. Tangentieel staat tegenover radiaal).
- BFF = Bovenlokale Functionele Fietsroutenetwerk.
- Belang van tangentiële verbindingen, zeker in de zuidelijke mozaïek.
- Missing link wordt schematisch voorgesteld.
- Er zijn **2 oost-west fietsroutes door Zwijnaarde nodig**.



Er zijn 2 hoofdfietsroutes nodig die voor de verbinding zorgen tussen groenas 4 (jaagpad langs Schelde) en groenas 5 (Oude spoorwegbedding)

## Structuurvisie 2030 versus verkeersleefbaarheidsplan Zwijnaarde 1997/1999

- Structuurvisie 2030:
  - De hoofdfietsroutes moeten dezelfde kwaliteiten hebben als de fietsnelwegen (gescheiden van gemotoriseerd verkeer).
  - Fijnmazig ontsluitend en verbindend grootstedelijk fietsnetwerk .. ... snelle tangentiële verbindingen ...
  - Maar de Structuurvisie 2030 geeft **niet concreet en specifiek voor Zwijnaarde aan waar precies de (hoofd)fietsroutes zijn gesitueerd.**
- Verkeersleefbaarheidsplan Zwijnaarde van mei 1997, goedgekeurd in Gentse gemeenteraad van oktober 1999 was wel concreet:
  - **Dorpsstraat - Hutsepotstraat - Ryvisschestraat** (alternatief voor Tramstraat).
  - de **Krekelstraat** wordt uitgekozen als drager van de fietsverbindingen richting St-Denijs-Westrem en De Pinte (via de **Klossestraat**).
- Verkeersleefbaarheidsplan is **niet uitgevoerd.**

Verkeersleefbaarheidsplan  
van 20 jaar geleden was  
preciezer en concreter dan  
Mobiliteitsplan 2015 en  
Structuurvisie 2017

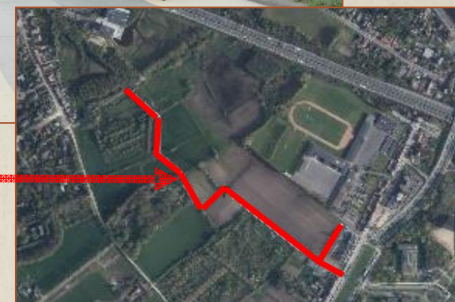


80



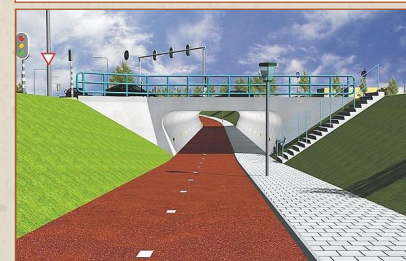
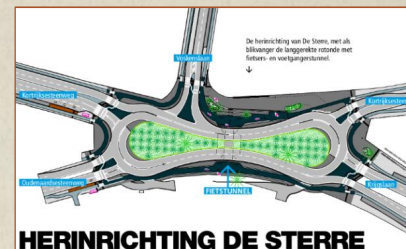
## Landschapsplan Rijvissche en trage wegen

- Vrijliggende fietspad, als alternatief voor de Rijvisschestraat. Dit fietspad - ten zuiden van het Don Bosco college - zal de Oude spoorwegbedding (groenas 5) verbinden met de N60 (Ovonde| Grotesteenweg-Noord).
- Dit fietspad zal  $\pm 950$  m. lang zijn, op een totale afstand van  $\pm 3$  à 4 km om dwars door Zwijnaarde te fietsen.
- Er zijn 29 bestaande trage wegen: voorgesteld als netwerk + aangeduid op een kaart en met naambordjes.
- Tussen de Krekelstraat, de Geburtestraat en de Hutsepotstraat vragen wij de aanleg van **een trage weg, dwars door het kasteelpark de Ghellinck**.
- De **Geburtestraat** heeft het potentieel om een fietsstraat te worden, mits er een fietspad en veilige doorsteek onder de N60 worden aangelegd.
- Een fietsnetwerk in Zwijnaarde zal verbindend zijn als de **barrières van de N60 en Tramstraat worden weggewerkt**.



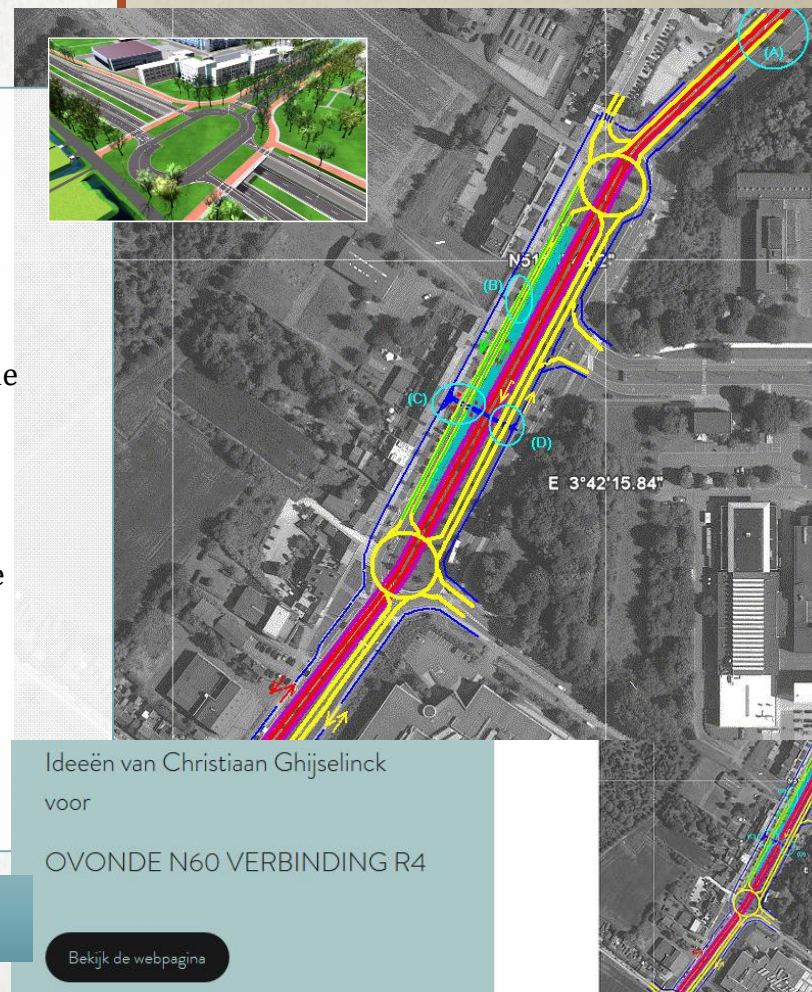
## Kruispunten op de N60 aanleggen als rotondes

- Kruispunten N60 als rotondes aanleggen | inspiratie: rotonde De Sterre.
- Principes: turborotonde voor wagens, duidelijke signalisatie en markering, **het verplicht voorsorteren van voertuigen, fietspaden kruisen de aansluitende straten op veilige manier en fietsers en voetgangers steken over via een tunnel.**
- AWV ± postief (**enkel** voor Ovonde), maar geen prioriteit.
- Nog 3 kruispunten:
  - Tramstraat,
  - Hutsepotstraat – Rijvisschestraat,
  - Krekelstraat – Klossestraat (was advies van het Verkeersleefbaarheidsplan 1997).
- **Ook veilige oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers op de Adolphe della Faillelaan en de Tramstraat.**



### Voorstel voor Ovonde (ingezonden door dhr. Christiaan Ghijselincx)

- Het voorstel bestaat erin het doorgaand verkeer af te splitsen van het lokaal verkeer.
- Doorgaand verkeer vanaf de plaatsen (A) ondergronds laten lopen. Ondergronds traject = **rode lijnen op de figuur** + pechstrook = **purperen lijnen** naast rode lijnen.
- De rechter rijvakken blijven bovengronds = gele lijnen. Zij verbinden de drie rotondes ter hoogte van Bollenbergen, Tramstraat en Hutsepotstraat / Rijvisschestraat.
- De **groene lijnen** aangeduid met (B) = zone 30 = lokaal verkeer (bewoners, toegang Don Bosco, toegang Portalis).
- Parking voor voertuigen en fietsers, uitsluitend met toegang naar deze lokale weg (**licht blauwe strook**).
- Alle fietspaden (**blauwe lijnen**) worden voldoende breed heraangelegd om het fietsen in beide richtingen mogelijk te maken.
- Tussen (C) en (D) wordt de ondertunneling gerealiseerd door de weg op die plaats te verhogen, gelijkaardig zoals dit aan "de Sterre" werd gerealiseerd.



<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>



En hoe moet het  
nu verder ?

# Reacties, vragen, opmerkingen, voorstellen, debat

Akkoord met bezwaarschrift?



OPZw 24/10/2017



## En hoe moet het nu verder?

- Openbaar onderzoek tot 29 november 2017
- **Wie wil bezwaarschrift mee ondertekenen?**
- Behandeling bezwaarschriften door GECORO = december 2017 – maart 2018
- Voorstellen → wijzigingen
- Definitieve vaststelling Ruimte voor Gent door gemeenteraad = mei 2018
- Goedkeuring door de deputatie Oost-Vlaanderen = juni 2018

Vergeet  
Zwijnaarde  
niet !!



OPZw  
24/10/2017



RUIMTE  
VOOR  
GENT

## Hoe een bezwaarschrift indienen?

Het openbaar onderzoek loopt van 1 september 2017 tot en met 29 november 2017.

- Een bezwaar indienen kan op volgende manieren:
- **aangetekende brief** aan de GECORO, p.a. Stadhuis, Botermarkt 1, 9000 Gent.
  - mail sturen aan **gecoro@stad.gent**
  - **afgeven** tegen ontvangstbewijs bij het Loket Stedenbouw en Openbaar Domein, AC Zuid

gent: zoveel stad

The screenshot shows a web browser window with a Google search for 'toekomst van zwijnaarde'. The search results show a Facebook page for 'Toekomst van Zwijnaarde'. The browser address bar shows 'https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde'. The website content includes a navigation bar with 'Home' and 'More', a header with a pig image and 'TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE', and a main announcement: 'UITNODIGING: KOM OP DINSDAG 24 OKTOBER 2017 NAAR HET OVERLEGPLATFORM ZWIJNAARDE'. Below this is a detailed invitation from 'hoplr Zwijnaarde' for a meeting on October 24th at 20:00 at WZC Zonnebloem. A mouse cursor points to a 'Bekijk een voorlopige versie van de PowerPoint' button on a thumbnail image of a presentation slide. A download icon is visible in the bottom right corner of the website preview.

<https://www.facebook.com/toekomstzwijnaarde/>

<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>

TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE

UITNODIGING: KOM OP DINSDAG 24 OKTOBER 2017 NAAR HET OVERLEGPLATFORM ZWIJNAARDE

Het Overlegplatform Zwijnaarde vergadert om 20 UUR in de cafetaria van het WOONZORGCENTRUM ZONNEBLOEM, Hutsepotstraat 29

Onderwerp van de avond:

Kom naar het Overlegplatform Zwijnaarde op dinsdag 24/10 om 20u in WZC Zonnebloem, Hutsepotstraat 29

We staan stil bij de toekomst van Zwijnaarde: welke plek willen we geven aan wonen, werken, ons verplaatsen, groen? Zo vormen we een Zwijnaardse visie die we zullen indienen bij de Stad Gent, in het kader van de 'Structuurvisie 2030 – Ruimte voor Gent'.

Informeer u en beslis mee over de toekomst van Zwijnaarde!!  
Meer info:  
<https://youtu.be/fP8lqMLWDSQ>  
<https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde>  
<https://www.facebook.com/Toekomst-van-Zwijnaarde-495059827537671/>

Iedereen welkom. Vooraf inschrijven is niet nodig. Kom a.u.b. wel op tijd (20u).

86

Tunnels (buitenland) | To: x

→ Veilig | <https://peterprovenier.wixsite.com/toekomstzwijnaarde/tunnels-buitenland>

peter.provenier@gmail.com

**Kijk eens naar buitenlandse voorbeelden**

TOEKOMST VAN ZWIJNAARDE

Home **More**

Kort overzicht van 10 Zwijnaardse bezwaren

- 3 voorstellen voor Zwijnaarde
- Zwijnaarde - ons dorp
- Actie "wij hebben ook luchtwegen"
- Wijkbeurs 4/2/2017
- Memorandum - charter - evaluatie
- De Kiosk - dorpskrant
- Link naar Structuurvisie 2030
- Viadukaduk
- Oosterweel (Antwerpen)
- Tunnels (buitenland)**

**Bedankt**

TUNNELS  
Buitenlandse voorbeelden

CALLE 30  
48 Kilómetros Túnel

A2 MAASTRICHT  
EEN TUNNEL DWARS DOOR DE STAD